



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 26.01.2018 № 24

307345 Курская область, Рыльский район, д.Некрасово, д.15

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области

В целях создания условий для устойчивого развития территории Некрасовского сельсовета Рыльского района Курской области, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий сельского поселения, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, п.20, ч.1, ст.14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Уставом муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области, на основании обращения местной религиозной организации православный Приход храма Успения Пресвятой Богородицы с.Волобуево Рыльского района Курской области Курской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) от 24.01.2018г., Администрация Некрасовского сельсовета Рыльского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Некрасовского сельсовета Рыльского района Курской области 26.04.2017 № 69.

2. Утвердить:

2.1. Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Некрасовский сельсовет» (приложение № 1).

2.2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Некрасовский сельсовет» (приложение №2).

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

5. Опубликовать текстовую часть Постановления Администрации Некрасовского сельсовета Рыльского района Курской области «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области» в газете «Рыльские вести» и разместить приложения к постановлению на официальном сайте Администрации Некрасовского сельсовета Рыльского района Курской области (<http://nekrasovo46.ru>).

Глава Некрасовского сельсовета
Рыльского района

С.П.Шульгин

СОСТАВ КОМИССИИ

по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план
и Правила землепользования и застройки муниципального образования
«Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области

Председатель комиссии:	Шульгин Сергей Петрович	Глава Некрасовского сельсовета Рыльского района
Заместитель председателя комиссии:	Обложкина Елена Николаевна	Зам. главы Администрации Некрасовского сельсовета Рыльского района
Секретарь комиссии:	Артюшкова Галина Анатольевна	Специалист 1 разряда Администрации Некрасовского сельсовета Рыльского района
Члены комиссии:	Разбегаева Наталья Александровна	Начальник отдела строительства, ЖКХ, промышленности и архитектуры Администрации Рыльского района Курской области (по согласованию)
	Чемодурова Ольга Владимировна	Начальник отдела по имуществу и земельным правоотношениям Администрации Рыльского района Курской области (по согласованию)
	Ламонова Лидия Георгиевна	Председатель Собрании депутатов Некрасовского сельсовета Рыльского район

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в
Правила землепользования и застройки МО «Некрасовский сельсовет»**

№ п/п	Порядок проведения работ по подготовке проекта Правил	Сроки проведения работ	Исполнитель, ответственное лицо
1	Разработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки	Январь-февраль 2018г.	Заместитель главы Администрации Некрасовского сельсовета
2	Проверка проекта внесения изменений в Правила на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схемам территориального планирования	В течении 10 рабочих дней со дня получения проекта	Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области
3	Принятие постановления о направлении проекта внесения изменений в Правила Главе Некрасовского сельсовета или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, в комиссию на доработку	По окончании проверки	Глава Некрасовского сельсовета
4	Устранение замечаний	В зависимости от объема замечаний, но не более 20 рабочих дней	Заместитель главы Администрации Некрасовского сельсовета
5	Проверка работ по устранению замечаний	В зависимости от объема замечаний, но не более 10 рабочих дней	Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского

			района Курской области
6	Утверждение постановления о направлении проекта внесения изменений в Правила Главе Некрасовского сельсовета Рыльского района	По окончании проверки	Глава Некрасовского сельсовета
7	Утверждение постановления о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки	В течении 10 дней со дня получения проекта правил	Глава Некрасовского сельсовета
8	Опубликование постановления о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки	В течении 14 дней с даты принятия постановления	Заместитель главы Администрации Некрасовского сельсовета
9	Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки, с оформлением протокола слушаний	Минимум 2 месяца максимум 4 месяца со дня опубликования проекта Правил	Состав участников публичных слушаний по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки
10	Подготовка заключения по результатам проведения публичных слушаний	В течении 5 дней со дня проведения слушаний	Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области
11	Опубликование заключения о проведении публичных слушаний	В течении 10 дней со дня проведения слушаний	Заместитель главы Администрации Некрасовского сельсовета
12	Принятие решения о направлении проекта Правил, протокола публичных	В течение 10 дней после представления проекта Правил	Глава Некрасовского сельсовета

	слушаний и заключения в Собрание депутатов Некрасовского сельсовета Рыльского района или об отклонении проекта внесения изменений в Правила или направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления		
--	--	--	--