



**Собрание депутатов  
Некрасовского сельсовета Рыльского района**  
**РЕШЕНИЕ**

от 25.03.2016 № 41

Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области на 2016-2025 годы

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» Собрание депутатов Некрасовского сельсовета Рыльского района РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемую программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области на 2016-2025 годы.

2. Решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель Собрания депутатов  
Некрасовского сельсовета Рыльского района

Л.Г.Ламонова

Глава Некрасовского сельсовета  
Рыльского района

С.П.Шульгин

**УТВЕРЖДЕНА РЕШЕНИЕМ  
СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ  
НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
от 25 марта 2016 г. № 41**

**ПРОГРАММА  
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ  
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«НЕКРАСОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»  
РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Курск  
2016 г.

**ПРОГРАММА**  
**КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ**  
**КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«НЕКРАСОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**  
**РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**НА 2016-2025 ГОДЫ**

(разработана в соответствии с муниципальным контрактом)

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

*Заказчик:* Администрация Некрасовского сельсовета Рыльского района Курской области

*Исполнитель:* ИП Воробьев А.А.

## СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ .....	5
1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ .....	9
2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ .....	11
3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.....	18
4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ .....	37
5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ .....	43
6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ.....	48
7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ .....	50

## ***ВВЕДЕНИЕ***

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области до 2025 г. (далее – Программа) разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, а также Федерального закона от 22.12.2004 №210 «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельсовета – документ, устанавливающий перечень мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Система коммунальной инфраструктуры – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры – программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры. Ответственность за разработку Программы и ее утверждение закреплены за органами местного самоуправления. Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры разрабатывается организациями коммунального комплекса, согласуется и представляется в орган регулирования или утверждается представительным органом муниципального образования.

На основании утвержденной Программы орган местного самоуправления может определять порядок и условия разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с учетом местных особенностей и муниципальных правовых актов. Программа является базовым документом для разработки

инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса сельсовета.

Утвержденная Программа является документом, на основании которого органы местного самоуправления и организации коммунального комплекса принимают решение о подготовке проектной документации на различные виды объектов капитального строительства (объекты производственного назначения – головные объекты систем коммунальной инфраструктуры и линейные объекты систем коммунальной инфраструктуры), о подготовке проектной документации в отношении отдельных этапов строительства, реконструкции и капитального ремонта перечисленных объектов капитального строительства.

Логика разработки Программы базируется на необходимости достижения целевых уровней индикаторов состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области, которые одновременно являются индикаторами выполнения производственных и инвестиционных программ организациями коммунального комплекса при соблюдении ограничений по финансовой нагрузке на семейные и местный бюджет, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг для потребителей городского поселения. Коммунальные системы – капиталоемки и масштабны. Отсюда достижение существенных изменений параметров их функционирования за ограниченный интервал времени затруднительно. В виду этого Программа рассматривается на длительном временном интервале (до 2025 года).

Целью разработки Программы является обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области на период 2016–2025 гг.

Программа представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Основными задачами Программы являются:

- инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области;

- взаимосвязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области;

- разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры (газоснабжение,

водоснабжение, теплоснабжение, водоотведение) муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области;

- повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области;

- обеспечение подключения к системам коммунальной инфраструктуры вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы;

- улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Формирование и реализация Программы базируется на следующих принципах:

- целевом – мероприятия и решения Программы должны обеспечивать достижение поставленных целей;

- системности – рассмотрение всех субъектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов Программы друг на друга;

- комплексности – формирование Программы в увязке с различными целевыми программами (областными, муниципальными, предприятий и организаций), реализуемыми на территории муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Перспективные показатели развития муниципального образования являются основой для разработки Программы и формируются на основании:

- Схемы территориального планирования муниципального района «Рыльский район» Курской области, в том числе схемы границ земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства местного значения, или на которых размещаются объекты капитального строительства, находящиеся в собственности муниципального района, а также границ зон планирования размещения объектов капитального строительства местного значения;

- Генерального плана муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области;

- Правил землепользования и застройки муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области;

- Схемы водоснабжения муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Программа разработана в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами и документами:

- федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

- указом Президента Российской Федерации от 04.06.2008 №889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики»;

- постановлением Правительства РФ от 09.06.2007 №360 «Об

утверждении правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры»;

- постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 №464 «Правила финансирования инвестиционных программ коммунального комплекса – производителей товаров и услуг в сфере электро- и (или) теплоснабжения»;

- постановлением Правительства РФ от 14.07.2008 №520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»;

- постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

- постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 №857 «Об особенностях применения в 2012-2014 годах правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

- приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008 №48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

- приказом Министерства регионального развития РФ от 10.07.2007 №45, содержащего методические рекомендации по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и методические рекомендации по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса;

- документами территориального планирования муниципального района «Рыльский район» Курской области и муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области (подпункт 1 части 3 ст. 23 в части требований к разработке генеральных планов поселений и генеральных планов городских округов и пп. 1 части 1 статьи 19 Федерального закона от 29.12.2004 №190-ФЗ в части требований к разработке схем территориального планирования муниципальных районов);

- инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, расположенных на территории муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области и (или) осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области;

- программами энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, расположенных на территории Некрасовского сельсовета и (или) осуществляющих деятельность на территории муниципального образования (при их наличии).



## 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области на 2016-2025 годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	<p>Перечень поручений президента Российской Федерации от 17.03.2011г. Пр-701.</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации.</p> <p>Приказ Минрегиона РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».</p> <p>Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».</p> <p>Федеральный закон от 23.11.2004г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ от 06.10.2003 г.</p> <p>«Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ №204 от 06.05.2011 г.</p> <p>«Методика проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» №48 от 14.04.2008 г.</p> <p>Устав муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области.</p> <p>Генеральный план муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области.</p> <p>Правила землепользования и застройки муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области.</p> <p>Схема водоснабжения и водоотведения Некрасовского сельсовета Рыльского района Курской области на период с 2014 до 2024 года.</p>
Заказчик Программы	Администрация Некрасовского сельсовета Рыльского района Курской области
Разработчик Программы	Индивидуальный предприниматель Воробьев А.А.
Цель Программы	<p>Целью Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области (далее – Некрасовский сельсовет) является качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей Некрасовского сельсовета, улучшение экологической ситуации в муниципальном образовании.</p> <p>Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Некрасовского сельсовета является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории сельсовета.</p>
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры Некрасовского сельсовета;</li> <li>- взаимосвязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры Некрасовского сельсовета;</li> <li>- разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры (газоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение,</li> </ul>

	<p>водоотведение) Некрасовского сельсовета;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг Некрасовского сельсовета;</li> <li>- обеспечение подключения к системам коммунальной инфраструктуры вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы;</li> <li>- улучшение экологической ситуации на территории Некрасовского сельсовета.</li> </ul>
<p>Важнейшие целевые показатели Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры;</li> <li>- ликвидация аварийных и полностью изношенных объектов коммунального хозяйства;</li> <li>- увеличение объемов и повышение качества предоставляемых коммунальных услуг;</li> <li>- дальнейшая активизация жилищного строительства;</li> <li>- улучшения экологической ситуации на территории Некрасовского сельсовета.</li> </ul> <p>Система теплоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- аварийность системы теплоснабжения – 0 ед./км;</li> <li>- уровень потерь тепловой энергии при транспортировке потребителям не более 8%;</li> <li>- удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 5%;</li> </ul> <p>Система водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- аварийность системы водоснабжения – 0 ед./км;</li> <li>- износ системы водоснабжения не более 45%;</li> <li>- соответствие качества питьевой воды установленным требованиям на 100%;</li> <li>- удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 15%;</li> </ul> <p>Система водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- аварийность системы водоотведения – 0 ед./км;</li> <li>- удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 1%;</li> <li>- соответствие качества сточных вод установленным требованиям на 100%;</li> </ul> <p>Система газоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечение потребителей услугой газоснабжения.</li> </ul>
<p>Сроки и этапы реализации Программы</p>	<p>2016 – 2025 годы</p>
<p>Объемы и источники финансирования Программы</p>	<p>Общий объем финансирования Программы составит порядка 25000 тыс. рублей, в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>2016 год – 8000 тыс. рублей;</li> <li>2017 год – 1500 тыс. рублей;</li> <li>2018 год – 3300 тыс. рублей;</li> <li>2019 год – 1200 тыс. рублей;</li> <li>2020 год – 1000 тыс. рублей;</li> <li>2021 год – 2400 тыс. рублей;</li> <li>2022 год – 2300 тыс. рублей.</li> <li>2023 год – 1300 тыс. рублей;</li> <li>2024 год – 1500 тыс. рублей;</li> <li>2025 год – 2500 тыс. рублей.</li> </ul> <p>Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, тарифная составляющая, плата за подключение, инвестиции.</p>

## **2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

### **2.1. Общие сведения о социально-экономическом положении муниципального образования.**

Муниципальное образование «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области (далее Некрасовский сельсовет) расположен в юго-восточной части Рыльского района Курской области. Сельсовет состоит из единого массива, его общая площадь составляет 17850,0 га. Некрасовский сельсовет включает в себя шестнадцать населенных пунктов. Центром Некрасовского сельсовета является деревня Некрасово. Численность населения сельсовета по состоянию на 01.01.2015 года составила 1542 человек. Уровень развития экономики Некрасовского сельсовета высокий, это связано с его территориальной близостью к районному центру г. Рыльску (расстояние от Административного центра сельсовета – 20 км.).

В экономике Некрасовского сельсовета занято порядка 1486 человек. Трудоспособное население на 01.01.2015 г. составило 53% от общего числа жителей, удельный вес населения моложе трудоспособного возраста равен 27%, старше трудоспособного возраста – 20%, женщин – 47%, мужчин – 38%, детей – 15%.

Основными производственными направлениями предприятий, функционирующих на территории Некрасовского сельсовета, является производство сельскохозяйственной продукции.

На территории Некрасовского сельсовета функционирует: 15 сельскохозяйственных предприятий различной формы собственности.

Кроме того, на территории Некрасовского сельсовета расположены следующие организации (объекты) социальной сферы:

- библиотеки – 3;
- дома культуры (клубы) – 4,
- образовательные учреждения – 2,
- больницы, фельдшерско-акушерские пункты – 2,
- магазины и предприятия общепита – 16.

### **2.2. Характеристика обеспечения коммунальными услугами жилищного фонда и объектов социальной сферы.**

Жилищный фонд Некрасовского сельсовета составляют в равных долях индивидуальные и многоквартирные жилые дома (таблица 1). Общая площадь жилищного фонда муниципального образования согласно статистическим данным на 01.01.2015 года составляет 74818 м<sup>2</sup> общей площади жилых помещений, 95% жилищного фонда находится в собственности физических лиц.

Общее число дворов составляет 723 двора. В жилой застройке населенных пунктов в основном преобладают одноэтажные здания, материал построек - кирпич и пиломатериалы. Улицы имеют одностороннюю и двустороннюю застройку.

Большинство жилых помещений в муниципальном образовании

«Некрасовский сельсовет» имеют износ до 80%. Ветхое и аварийное жильё отсутствует.

Централизованным водоснабжением обеспечены не все населённые пункты сельсовета. Газоснабжение отсутствует полностью во всех населенных пунктах сельсовета. Обеспечение водой предусмотрено от существующих водонапорных скважин. Система хозяйственного питьевого водоснабжения смешанная (линейная и кольцевая).

Обеспеченность жильем на начало 2015 года на 1-го человека составляла 48,5 кв. м на одного человека.

**Показатели жилищного фонда по МО «Некрасовский сельсовет» Рыльского района на 01. 01. 2015 года**

Таблица 1

№ п/п	Наименование населенного пункта	Общие данные			Обеспеченность коммунальными услугами (дворов/человек)			Наличие приборов учета (ед)			Удельное потребление коммунальных услуг в год			Годовое потребление коммунальных услуг в год		
		Кол-во домов (ед.)	Кол-во жителей (чел.)	Общ. площадь (кв.м)	Центральный водопровод	Электроэнергия	сетевой газ	вода	электроэнергия	газ	Вода (куб.м /чел.)	Электроэнергия (кВтч/чел.)	Газ (куб.м/чел.)	Вода (т.куб.м )	Электроэнергия (т.кВт)	Газ (т.куб.м)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	д.Некрасово	106	264	14310	106/264	106/264	-	106	106	-	22	700	-	5808	184,8	-
2	с.Волобуево	30	44	4455	30/44	30/44	-	30	30	-	22	700	-	968	30,8	-
3	д.Слободка	30	50	4185	30/50	30/50	-	30	30	-	22	700	-	1100	35,0	-
4	д.Семеново	137	353	19031	137/353	137/353	-	137	137	-	22	700	-	7766	247,1	-
5	д.Малонизовцево	34	44	553	34/44	34/44	-	34	34	-	22	700	-	968	30,8	-
6	д.Тимохино	18	28	2835	18/28	18/28	-	18	18	-	22	700	-	616	19,6	-
7	д.Романово	36	34	4495	36/34	36/34	-	36	36	-	22	700	-	748	23,8	-
8	д.Поповка	3	21	146	3/21	3/21	-	3	3	-	22	700	-	462	14,7	-
9	д.Луговка	2	3	81	2/3	2/3	-	2	2	-	22	700	-	66	2,1	-
10	с.Артюшково	46	116	2925	46/116	46/116	-	46	46	-	22	700	-	2552	81,2	-
11	д.Иштутино	58	87	3300	58/87	58/87	-	58	58	-	22	700	-	1914	60,9	-
12	д.Моршнево	2	3	96	2/3	2/3	-	2	2	-	22	700	-	66	2,1	-
13	с.Большенизовцево	92	214	5583	92/214	92/214	-	92	92	-	22	700	-	4708	149,8	-
14	д.Шапошниково	9	23	555	9/23	9/23	-	9	9	-	22	700	-	506	16,1	-
15	д.Сухая	120	258	7286	123/258	123/258	-	120	120	-	22	700	-	5676	180,6	-
16	х.Арсенов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Итого</b>	<b>723</b>	<b>1542</b>	<b>74818</b>	<b>723/1542</b>	<b>723/1542</b>	<b>-</b>	<b>723</b>	<b>723</b>	<b>-</b>	<b>22</b>	<b>700</b>	<b>-</b>	<b>33924</b>	<b>1079,4</b>	<b>-</b>

**Показатели обеспеченности коммунальными услугами объектов бюджетной сферы,  
находящиеся в собственности МО «Некрасовский сельсовет» за 2014 год**

Таблица 2

№ п/п	Наименование объекта, населенного пункта	Общие данные			Обеспеченность коммунальными услугами (кв. м)					Наличие приборов учета (ед)			Потребление коммунальных услуг в год		
		Численность работников (чел.)	Вместимость (чел)	Общ. площадь (кв.м)	отопление		водопровод		Сетевой газ	вода	электроэнергия	Газ	Вода (куб.м )	Электроэнергия (кВтч)	Газ (куб.м)
					От центральной котельной	От собственного источника (газ/уголь)	От центрального водопровода	От собственного источника							
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>		<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>16</b>
1	Здание Администрация МО	4	4	35		-	-	-	+	1	1	-			
2	Клуб	4	664	4072		-	+	-	+	4	4	-			
3	Библиотека	3	120	205		-	+	-	+	2	2	-			
4	Школа	16	572	10721		-	+	-	+	4	4	-		-	
5	ФАП	2	20	40		-	+	-	+	2	2	-		-	
	<b>Итого</b>	<b>29</b>	<b>1384</b>	<b>15073</b>		<b>-</b>		<b>-</b>		<b>13</b>	<b>13</b>	<b>-</b>			

Средний уровень благоустройства жилищного фонда по обеспеченности электроэнергией составляет 100%, водопроводом – 50%, газоснабжением охвачены не все населенные пункты.

Объекты социальной сферы (народного образования, здравоохранения), расположенные на территории муниципального образования, находятся в районной и областной собственности.

В муниципальной собственности Некрасовского сельсовета находятся – здание администрации сельсовета, сельский дом культуры и библиотека (таблица 2).

### **3.3. Электроснабжение.**

Потребители Некрасовского сельсовета снабжаются электроэнергией от объектов электроснабжения, находящихся в собственности филиала ОАО МРСК Центра «Курсэнерго».

Распределение электроэнергии производится по воздушным линиям 10 кВ до распределительных подстанций 10/0,4 кВ, расположенных в населенных пунктах муниципального образования, от них по воздушным и кабельным сетям 0,4 кВ до объектов потребления.

Протяженность ВЛ-10 кВ составляет 20,11 км, ВЛ-0,4 кВ – 14,9 км.

Количество действующих трансформаторных подстанций 8 единиц, общей мощностью 930 кВА. Мощности действующих трансформаторных подстанций для обеспечения электрической энергией жилищного фонда и объектов социальной и производственной сферы поселения на текущий момент достаточно.

Все объекты потребления электроэнергии обеспечены приборами учета.

Расчетная номинальная электрическая нагрузка в целом по муниципальному образованию составляет около 500 кВт, в том числе на жилищно-коммунальные нужды 150 кВт.

По состоянию на конец 2014 года удельная номинальная мощность потребления электроэнергии в расчете на 1 жителя составляет 0,90 кВт, с учетом нагрузки по наружному освещению и электроснабжению объектов социальной сферы.

Учитывая складывающуюся динамику насыщения населения бытовыми электроприборами, а также частичное использование электрической энергии на нужды отопления, расчетные показатели номинальной мощности электропотребления приняты:

- на 2015 год - 0,90 кВт/чел;
- 2015 – 2016 годы – 0,95 кВт/чел;
- 2016 – 2017годы – 1,0 кВт/чел;
- 2017 – 2018 годы – 1,05 кВт/чел;
- 2019 – 2019 годы – 1.10 кВт/чел;
- 2019 – 2020 годы – 1,15 кВт/чел;
- 2020 – 2021 годы – 1,20 кВт/чел;
- 2021 – 2022 годы – 1,25 кВт/чел;

2022 – 2023 годы – 1,30 кВт/чел;

2023 – 2024 годы – 1,35 кВт/чел;

2024 – 2025 годы – 1,30 кВт/чел.

Ориентировочная проектная нагрузка по электроэнергии в населенных пунктах Некрасовского сельсовета в 2025 году на жилищно-коммунальные нужды по сравнению с 2015 годом не получит существенного изменения и составит ~ 1500 кВт.

В муниципальной собственности объектов электроснабжения не имеется.

#### **2.4. Газоснабжение.**

Одним из важнейших составляющих инфраструктуры Некрасовского сельсовета является состояние газификации. Населенные пункты, расположенные на территории сельсовета, полностью не газифицированы.

#### **2.5 Водоснабжение**

Жилищный фонд обеспечен централизованным водоснабжением на 97 %.

На территории администрации Некрасовского сельсовета имеется 82 оборудованных колодца, 16 водонапорных скважин (таблица 4). По состоянию на 01.01.2015 года система водоснабжения 36,3 км водопроводных сетей, 1,5 км которых требуют ремонта. Очистка воды не производится. На текущий момент система водоснабжения населенных пунктов муниципального образования на 90% обеспечивает потребности населения и производственной сферы в воде.

Система централизованного водоснабжения Некрасовского сельсовета характеризуется средней степенью износа. Амортизационный уровень износа, как магистральных водоводов, так и уличных водопроводных сетей составляет 15%.

На текущий момент объекты водоснабжения в д. Некрасово (2 артскважины, 2 водонапорных башни, 1 км сетей) требуют срочной замены, т.к. уровень их износа составляет 100%.

#### **2.6. Прочие системы коммунальной инфраструктуры.**

По состоянию на 01.01.2015 года централизованные системы теплоснабжения и водоотведения в сельских населенных пунктах, расположенных на территории Некрасовского сельсовета находятся в удовлетворительном состоянии. Отвод стоков от зданий, имеющих внутреннюю канализацию, осуществляется в выгребные ямы. Централизованный сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов организован в соответствии с заключенными договорами.



**Характеристика действующей системы водоснабжения населенных пунктов  
муниципального образования «Некрасовский сельсовет на 01.01.2015 г.**

Таблица 3

№ п/п	Наименование населенного пункта	Артезианские скважины (ед.)			Водонапорные башни (ед.)			Водопроводы (км)		
		Кол-во	Год ввода	Износ (%)	Кол-во	Год ввода	Износ (%)	Кол-во	Год ввода	Износ (%)
1	2	6	7	8	12	13	14	15	16	17
1	д. Романово	1			1			2,4		
2	д. Тимохино	1			1			1,8		
3	д. Малонизовцево	1			1			1,8		
4	д. Семеново	2			3			5,0		
5	д. Некрасово	2			2			5,0		
6	с. Артюшково	1			1			3,0		
7	д. Иштутино	2			2			4,0		
8	с. Большенизовцево	3			3			4,0		
9	д. Сухая	3			4			5,0		
	<b>Итого по МО</b>	<b>16</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>18</b>	<b>-</b>		<b>32</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Основные производственные показатели системы  
централизованного водоснабжения МО «Некрасовский сельсовет»  
по состоянию на 01.01.2015 г.**

Таблица 4

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Количество
1	Производительность водозаборов	т.куб м/сутки	1,5
2	Максимальное потребление воды	т.куб м/сутки	0,2
3	Резерв (+), дефицит (-)	т.куб м/сутки	+1,4
4	Годовой объем подачи воды в сеть	т. куб.м	25,0
5	Потери воды в водопроводных сетях	т. куб.м	7,5
		%	30
6	Объем реализации воды потребителям - всего	т. куб.м	25,0
	- население	т. куб.м	20,0
	- бюджетные организации	т. куб.м	-
	- прочие потребители	т. куб.м	5,0
7	Себестоимость воды	руб./куб.м	
8	Реализационная стоимость воды		
	- население	руб./куб.м	
	- прочие потребители	руб./куб.м	

**3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ  
РЕСУРСЫ**

**3.1. Строительство жилья и объектов социальной сферы.**

В период с 2016 по 2025 годы в населенных пунктах муниципального образования прогнозируется небольшое снижение численности населения, в соответствии с Генеральным планом будет развиваться «стабилизационный» вариант развития сельсовета. Стабилизационный вариант социально-экономического развития – это постепенное улучшение экономической и демографической ситуации в стране в целом и в муниципальном образовании в частности, (по сравнению с инерционным сценарием) динамики в изменении численности населения сельсовета и составит на 2020 г. 1504 (-2,4% по отношению к 2015 г.), а к 2040 г. число жителей сельсовета составит 1426 человек (-7,5% по отношению к 2015 г.). В этот период планируется построить и ввести в эксплуатацию дополнительно 1600 кв. метров жилья (таблица 7). Застройка планируется в форме индивидуальных жилых домов.

В результате ввода нового жилья данный показатель в 2024 году составит 49,5 кв. м на 1 человека (таблица 12).

Естественная убыль жилфонда за период 2015-2024 годы прогнозируется в размере 1-1,5 % в год.

### **3.2. Перспективы развития схемы электроснабжения муниципального образования «Некрасовский сельсовет» в период 2016 - 2025 годов**

Для обеспечения электрической энергией вводимых в период 2016-2025 годов объектов жилья и социальной сферы и повышения надежности электроснабжения всех потребителей планируется выполнить следующие мероприятия по развитию существующей схемы электроснабжения муниципального образования.

1. Для электроснабжения вводимого индивидуального жилья в д. Некрасово муниципального образования (10 домов общей площадью 1600 кв.м) построить 1,0 км воздушной ЛЭП-10кВ, трансформаторную подстанцию 10/0,4 кВ мощностью 2х250 кВА, 1,0 км воздушной ЛЭП-0,4 кВ, 1,0 км воздушных линий уличного освещения (таблица 8).

2. В целях улучшения качества уличного освещения и снижения на эти цели эксплуатационных затрат предусматривается реконструкция 4-х км сетей уличного освещения - замена голых проводов на самонесущие, установка энергоэффективных светильников, автоматическое управление освещением.

Реконструкция действующих на территории муниципального образования объектов электроснабжения предусматривается инвестиционной программой их собственника – ОАО МРСК Центра.

**Прогноз роста численности населения в населенных пунктах  
муниципального образования «Некрасовский сельсовет» на 2016-2025 годах (чел.)**

Таблица 5

№ п/п	Наименование населенных пунктов	По годам									
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	д.Некрасово	264	265	264	263	263	262	262	261	260	260
2	с.Волобуево	44	43	43	42	42	41	41	40	39	39
3	д.Слободка	50	49	49	48	48	47	47	46	45	45
4	д.Семеново	353	352	352	351	351	350	350	349	348	348
5	д.Малонизовцево	44	43	42	41	40	40	40	39	38	38
6	д.Тимохино	28	27	27	26	25	24	24	24	23	23
7	д.Романово	34	34	33	33	32	32	32	32	31	31
8	д.Поповка	21	21	20	20	19	19	18	18	18	18
9	д.Луговка	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2
10	с.Артюшково	116	115	114	113	112	112	111	111	111	110
11	д.Иштутино	87	87	85	85	84	84	83	83	83	82
12	д.Моршнево	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2
13	с.Большенизовцево	214	213	212	211	210	210	209	209	209	208
14	д.Шапошниково	23	23	22	22	21	21	20	20	20	19
15	д.Сухая	258	257	257	255	255	254	253	253	253	252
16	х.Арсенов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Итого</b>	<b>1542</b>	<b>1533</b>	<b>1524</b>	<b>1514</b>	<b>1504</b>	<b>1498</b>	<b>1492</b>	<b>1487</b>	<b>1480</b>	<b>1475</b>

**Прогноз строительства жилья в МО «Некрасовский сельсовет» в 2016 – 2025 годах (кв.м)**

Таблица 6

№ п/п	Наименование территорий застройки	Един. измер.	Всего	В том числе по годам									
				2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	д. Некрасово – улучшение жилищных условий	домов	10	1	2	1	2	1	1	2	-	-	-
		кв. м	1600	160	320	160	320	160	160	320	-	-	-
	Всего	домов	10	1	2	1	2	1	1	2	-	-	-
		кв. м	1600	160	320	160	320	160	160	320	-	-	-

**Прогноз строительства объектов коммунальной инфраструктуры для обеспечения коммунальными услугами вновь вводимого на 2016 – 2025 годах жилья в населенных пунктах МО «Некрасовский сельсовет»**

Таблица 7

№ п/п	Наименование населенного пункта	Электроснабжение				Газопровод	Водоснабжение		
		ВЛ - 10кВ (км)	п/ст 10/0,4кВ (ед./кВА)	ВЛ -0,4 кВ (км)	Линия уличного освещения (км)		Артскважины (ед.)	Водонапорные башни (ед.)	Водопровод (км)
1	д. Некрасово	5,0	3/150	8,5	4,3	4,5	3	3	6,9
	<b>Всего</b>	5,0	3/350	8,0	4,3	4,5	3	3	6,9

**Динамика наличия жилфонда в населенных пунктах  
муниципального образования «Некрасовский сельсовет» на 2016-2025 годы**

Таблица 8

№ п/п	Наименование населенного пункта	2016	2017-2018 годы			2019-2020 годы			2021-2022 годы			2023-2025 годы		
		Наличие жилфонда на 31.12.2015	Убыль жилфонда в результате износа	Ввод нового жилья ( кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2015 ( кв.м)	Убыль жилфонда в результате износа ( кв.м)	Ввод нового жилья ( кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2019 ( кв.м)	Убыль жилфонда в результате износа ( кв.м)	Ввод нового жилья ( кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2021 ( кв.м)	Убыль жилфонда в результате износа ( кв.м)	Ввод нового жилья ( кв.м)	Наличие жилфонда на 31.12.2024 ( кв.м)
1	д.Некрасово	14310	-	640	14950	-	480	15430	384	480	15526	-	-	15526
2	с.Волобуево	4455	-	-	4455	-	-	4455	-	-	4455	-	-	4455
3	д.Слободка	4185	105	-	4080	-	-	4080	453	-	3627	-	-	3627
4	д.Семеново	19031	85	-	18946	-	-	18946	-	-	18946	-	-	18946
5	д.Малонизовцево	553	-	-	553	-	-	553	-	-	553	-	-	553
6	д.Тимохино	2835	-	-	2835	90	-	2745	-	-	2745	-	-	2745
7	д.Романово	4495	-	-	4495	35	-	4460	-	-	4460	-	-	4460
8	д.Поповка	146	-	-	146	-	-	146	-	-	146	-	-	146
9	д.Луговка	81	46	-	35	-	-	35	-	-	35	-	-	35
10	с.Артюшково	2925	-	-	2925	-	-	2925	-	-	2925	-	-	2925
11	д.Иштутино	3300	-	-	3300	-	-	3300	147	-	3153	-	-	3153
12	д.Моршнево	96	-	-	96	-	-	96	-	-	96	-	-	96
13	с.Большенизовцево	5583	-	-	5583	105	-	5478	-	-	5478	-	-	5478
14	д.Шапошниково	555	-	-	555	-	-	555	-	-	555	-	-	555
15	д.Сухая	7286	-	-	7286	-	-	7286	-	-	7286	-	-	7286
16	х.Арсенов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Итого</b>	<b>74818</b>	<b>236</b>	<b>640</b>	<b>75222</b>	<b>230</b>	<b>480</b>	<b>75472</b>	<b>984</b>	<b>480</b>	<b>74968</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>74968</b>

**Прогноз уровня обеспеченности жилищным фондом населения в населенных пунктах  
муниципального образования «Некрасовский сельсовет» на 2016-2025 годы**

Таблица 9

№ п/п	Наименование населенного пункта	2016-2017 годы			2018-2019 годы			2020-2021 годы			2022-2023 годы			2024-2025 годы		
		Общая площадь жилфонда (т. кв.м)	Кол-во жителей (чел.)	Уровень обеспеч. жильем (кв.м/чел.)	Общая площадь жилфонда (т. кв.м)	Кол-во жителей (чел.)	Уровень обеспеч. жильем (кв.м/чел.)	Общая площадь жилфонда (т. кв.м)	Кол-во жителей (чел.)	Уровень обеспеч. жильем (кв.м/чел.)	Общая площадь жилфонда (т. кв.м)	Кол-во жителей (чел.)	Уровень обеспеч. жильем (кв.м/чел.)	Общая площадь жилфонда (т. кв.м)	Кол-во жителей (чел.)	Уровень обеспеч. жильем (кв.м/чел.)
1	д.Некрасово	14310	265	54	14950	263	56,8	15430	262	58,8	15526	261	59,4	15526	260	59,7
2	с.Волобуево	4455	43	103,6	4455	42	106,07	4455	41	108,6	4455	40	111,3	4455	39	114,2
3	д.Слободка	4185	49	85,4	4080	48	85	4080	47	86,8	3627	46	78,8	3627	45	80,6
4	д.Семеново	19031	352	54,06	18946	351	53,9	18946	350	54,1	18946	349	54,2	18946	348	54,4
5	д.Малонизовцево	553	43	12,8	553	41	13,4	553	40	13,8	553	39	14,1	553	38	14,5
6	д.Тимохино	2835	27	105	2835	26	109,038	2745	24	114,3	2745	24	114,3	2745	23	119,3
7	д.Романово	4495	34	132,224	4495	33	136,2	4460	32	139,3	4460	32	139,3	4460	31	143,8
8	д.Поповка	146	21	6,9	146	20	7,3	146	19	7,6	146	18	8,11	146	18	8,1
9	д.Луговка	81	3	27	35	3	11,6	35	2	17,5	35	2	17,5	35	2	17,5
10	с.Артюшково	2925	115	25,4	2925	113	25,8	2925	112	26,1	2925	111	26,3	2925	110	26,5
11	д.Иштутино	3300	87	37,9	3300	85	38,8	3300	84	39,2	3153	83	37,9	3153	82	38,4
12	д.Моршнево	96	3	32	96	3	32	96	2	48	96	2	48	96	2	48
13	с.Большенизовцево	5583	213	26,2	5583	211	26,4	5478	210	26,08	5478	209	26,2	5478	208	26,3

14	д.Шапошниково	555	23	24,1	555	22	25,2	555	21	26,4	555	20	27,75	555	19	29,2
15	д.Сухая	7286	257	28,3	7286	255	28,5	7286	254	28,6	7286	253	28,7	7286	252	28,9
16	х.Арсенов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Итого</b>	<b>74818</b>	<b>1533</b>	<b>48,8</b>	<b>75222</b>	<b>1514</b>	<b>49,6</b>	<b>75472</b>	<b>1498</b>	<b>50,3</b>	<b>74968</b>	<b>1487</b>	<b>50,4</b>	<b>74968</b>	<b>1475</b>	<b>50,8</b>

**Характеристика имущественной принадлежности и технического состояния системы электроснабжения  
муниципальном образовании « Некрасовский сельсовет» на 01.01.2015 г.**

Таблица 10

№ п/п	Наименование собственника системы электроснабжения	ВЛ-10 кВ (км)		ТП 10/0,4 кВ (ед./кВА)		ВЛ-0,4 кВ (км)		Линия уличного освещения (км)	
		Кол-во	Уровень износа (%)	Кол-во	Уровень износа (%)	Кол-во	Уровень износа (%)	Кол-во	Уровень износа (%)
1	Филилиал «МРСК Центра» «КурскЭнерго»	63,6	75	29	75	43,5	80	96	60



**Прогноз роста потребляемой электрической мощности в сутки на жилищно-коммунальные нужды в муниципальном образовании «Некрасовский сельсовет» в 2016-2025 годах**

Таблица 11

№ п/п	Наименование населенного пункта	2016-2017 годы			2018-2019 годы			2020-2021 годы			2022-2023 годы			2024-2025		
		Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)
1	д.Некрасово	265	0,4	106	263	0,45	118,35	262	0,5	131	261	0,55	143,55	260	0,6	156
2	с.Волобуево	43	0,4	17,2	42	0,45	18,9	41	0,5	20,5	40	0,55	22	39	0,6	23,4
3	д.Слободка	49	0,4	19,6	48	0,45	21,6	47	0,5	23,5	46	0,55	25,3	45	0,6	27
4	д.Семеново	352	0,4	140,8	351	0,45	157,95	350	0,5	175	349	0,55	191,95	348	0,6	208,8
5	д.Малонизовцево	43	0,4	17,2	41	0,45	18,45	40	0,5	20	39	0,55	21,45	38	0,6	22,8
6	д.Тимохино	27	0,4	10,8	26	0,45	11,7	24	0,5	12	24	0,55	13,2	23	0,6	13,8
7	д.Романово	34	0,4	13,6	33	0,45	14,85	32	0,5	16	32	0,55	17,6	31	0,6	18,6
8	д.Поповка	21	0,4	8,4	20	0,45	9	19	0,5	9,5	18	0,55	9,9	18	0,6	10,8
9	д.Луговка	3	0,4	1,2	3	0,45	1,35	2	0,5	1	2	0,55	1,1	2	0,6	1,2
10	с.Артюшково	115	0,4	46	113	0,45	50,85	112	0,5	56	111	0,55	61,05	110	0,6	66
11	д.Ишутино	87	0,4	34,8	85	0,45	38,25	84	0,5	42	83	0,55	45,65	82	0,6	49,2
12	д.Моршнево	3	0,4	1,2	3	0,45	1,35	2	0,5	1	2	0,55	1,1	2	0,6	1,2
13	с.Большенизовцево	213	0,4	85,2	211	0,45	94,95	210	0,5	105	209	0,55	114,95	208	0,6	124,8

14	д.Шапошниково	23	0,4	9,2	22	0,45	9,9	21	0,5	10,5	20	0,55	11	19	0,6	11,4
15	д.Сухая	257	0,4	102,8	255	0,45	114,75	254	0,5	127	253	0,55	139,15	252	0,6	151,2
16	х.Арсенов	-	0,4	-	-	0,45	-	-	0,5	-	-	0,55	-	-	0,6	-
<b>Итого</b>		<b>1533</b>	<b>0,4</b>	<b>613,2</b>	<b>1514</b>	<b>0,45</b>	<b>681,3</b>	<b>1498</b>	<b>0,5</b>	<b>749</b>	<b>1487</b>	<b>0,55</b>	<b>817,85</b>	<b>1475</b>	<b>0,6</b>	<b>885</b>

**Прогноз строительства объектов электроснабжения для  
вводимых на 2016 – 2025 годах объектов социальной сферы в МО «Некрасовский сельсовет»**

Таблица 12

№ п/п	Наименование и адрес объектов социальной и производственной сферы	Электроснабжение				Год ввода в эксплуатацию
		ЛЭП -10 кВ (км)	п/ст 10/0,4 кВ (ед./кВА)	ЛЭП -0,4 кВ (км)	Уличное освещение (км)	
1	Строительство 2-х магазинов общей площадью 150 м <sup>2</sup>	0,6	1/2х250-	0,25	0,15	2020
<b>Всего</b>		<b>0,6</b>	<b>1/2х250</b>	<b>0,25</b>	<b>0,15</b>	<b>2020</b>

**Прогноз роста потребляемой электрической мощности в сутки на жилищно-коммунальные нужды в муниципальном образовании «Некрасовский сельсовет» в 2016-2025 годах**

Таблица 13

№ п/п	Наименование населенного пункта	2016-2017 годы			2018-2019 годы			2020-2021 годы			2022-2023 годы			2024-2025		
		Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)	Количество жителей (чел)	Удельная потребляемая мощность (кВт/чел.)	Общая потребляемая мощность (кВт)
1	д.Некрасово	265	0,4	106	263	0,45	118,35	262	0,5	131	261	0,55	143,55	260	0,6	156
2	с.Волобуево	43	0,4	17,2	42	0,45	18,9	41	0,5	20,5	40	0,55	22	39	0,6	23,4
3	д.Слободка	49	0,4	19,6	48	0,45	21,6	47	0,5	23,5	46	0,55	25,3	45	0,6	27
4	д.Семеново	352	0,4	140,8	351	0,45	157,95	350	0,5	175	349	0,55	191,95	348	0,6	208,8
5	д.Малонизовцево	43	0,4	17,2	41	0,45	18,45	40	0,5	20	39	0,55	21,45	38	0,6	22,8
6	д.Тимохино	27	0,4	10,8	26	0,45	11,7	24	0,5	12	24	0,55	13,2	23	0,6	13,8
7	д.Романово	34	0,4	13,6	33	0,45	14,85	32	0,5	16	32	0,55	17,6	31	0,6	18,6
8	д.Поповка	21	0,4	8,4	20	0,45	9	19	0,5	9,5	18	0,55	9,9	18	0,6	10,8
9	д.Луговка	3	0,4	1,2	3	0,45	1,35	2	0,5	1	2	0,55	1,1	2	0,6	1,2
10	с.Артюшково	115	0,4	46	113	0,45	50,85	112	0,5	56	111	0,55	61,05	110	0,6	66
11	д.Ишутино	87	0,4	34,8	85	0,45	38,25	84	0,5	42	83	0,55	45,65	82	0,6	49,2
12	д.Моршнево	3	0,4	1,2	3	0,45	1,35	2	0,5	1	2	0,55	1,1	2	0,6	1,2

13	с.Большенизовцево	213	0,4	85,2	211	0,45	94,95	210	0,5	105	209	0,55	114,95	208	0,6	124,8
14	д.Шапошниково	23	0,4	9,2	22	0,45	9,9	21	0,5	10,5	20	0,55	11	19	0,6	11,4
15	д.Сухая	257	0,4	102,8	255	0,45	114,75	254	0,5	127	253	0,55	139,15	252	0,6	151,2
16	х.Арсенов	-	0,4	-	-	0,45	-	-	0,5	-	-	0,55	-	-	0,6	-
	<b>Итого</b>	<b>1533</b>	<b>0,4</b>	<b>613,2</b>	<b>1514</b>	<b>0,45</b>	<b>681,3</b>	<b>1498</b>	<b>0,5</b>	<b>749</b>	<b>1487</b>	<b>0,55</b>	<b>817,85</b>	<b>1475</b>	<b>0,6</b>	<b>885</b>

### **3.3. Прогноз схемы развития газоснабжения муниципального образования «Некрасовский сельсовет» в 2016-2025 годах.**

#### **3.3.1. Текущее состояние системы газоснабжения.**

В Некрасовском сельсовете к системе сетевого газоснабжения не подключены все населенные пункты.

Уровень обеспеченности сетевым газоснабжением в целом по поселению составляет 0%.

#### **3.3.2. Перспективы развития системы муниципального образования «Некрасовский сельсовет» на период 2016-2025 годов.**

Развитие схемы газоснабжения муниципального образования планируется осуществлять с целью подключения к сетевому газу существующих и вводимых в период 2016-2025 годов объектов жилья и социальной сферы, для чего намечены следующие мероприятия.

Во всех населенных пунктах муниципального образования в период 2015-2019 годов предполагается подключить к сетевому газоснабжению в общей сложности 12 домов существующего индивидуального жилищного фонда и 2 объекта социальной сферы (табл.15).

Для осуществления данной задачи в период 2016-2020 годов планируется построить 2,3 км распределительных газопроводов.

Для газоснабжения вводимого индивидуального жилья в населенных пунктах муниципального образования (10 домов общей площадью 1600 кв. м) построить 0,5 км распределительных сетей газопровода (табл. 14).

Для газоснабжения вводимых объектов социальной и производственной сферы в населенных пунктах муниципального образования построить 0,6 км распределительных сетей газопровода (табл. 15).

**Прогноз подключения к сетевому газоснабжению существующих объектов жилищного фонда, социальной и производственной сферы в МО «Некрасовский сельсовет» в 2016-2025 годах**

Таблица 14

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объектов, подключаемых к сетевому газоснабжению	Един. измер.	Количество (ф.е.)					
				Всего	в том числе по годам				
					2016	2017	2018	2019	2020
1	д. Некрасово	Индивидуальные жилые дома	дом	7	-	4	3	-	-
2	с. Большенизовцево	Индивидуальные жилые дома	дом	3	-	-	-	3	-
3	д. Семеново	Индивидуальные жилые дома	дом	2	-	-	-	2	-
	<b>Всего</b>			<b>12</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>-</b>

**Прогноз строительства объектов газоснабжения для подключения к сетевому газу существующих объектов жилищного фонда, социальной и производственной сферы в МО «Некрасовский сельсовет» в 2016-2025 годах**

Таблица 15

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объектов сетевого газоснабжения	Един. измер.	Количество (ф.е.)					
				Всего	в том числе по годам				
					2016	2017	2018	2019	2020
1	д. Некрасово	Распределительные газопроводы	км	0,9	-	0,5	0,4	-	-
2	с. Большенизовцево	Распределительные газопроводы	км	0,6	-	-	-	0,6	-
3	д. Семеново	Распределительные газопроводы	км	0,8	-	-	-	0,8	-
	<b>Всего</b>			<b>2,3</b>	<b>-</b>	<b>0,5</b>	<b>0,4</b>	<b>1,4</b>	<b>-</b>

### **3.4. Перспективы развития схемы водоснабжения муниципального образования «Некрасовский сельсовет» на период 2016-2025 годов**

Для обеспечения питьевой водой вводимых в период 2016-2025 годов объектов жилья и социальной сферы и повышения надежности водоснабжения всех потребителей планируется выполнить следующие мероприятия по развитию существующей схемы водоснабжения муниципального образования.

1. Для водоснабжения вводимого индивидуального жилья в населенных пунктах муниципального образования (10 домов общей площадью 1600 кв. м) построить 1 артскважину, 1 водонапорную башню и 14,9 км водопровода (табл. 7).

2. Ввиду предельного износа сооружений водоснабжения и в целях повышения надежности работы системы водоснабжения, улучшения качества воды, снижения эксплуатационных затрат предполагается осуществить:

- реконструкцию и модернизацию 3-х артезианских скважин с установкой частотно-регулируемого электропривода;
- реконструкцию 3-х водонапорных башен;
- реконструкцию (замену) 6,9 км водопроводных сетей (табл.180).

**Прогноз подключения к централизованному водоснабжению существующих объектов жилищного фонда, социальной и производственной сферы в МО «Некрасовский сельсовет» в 2016-2025 годах**

Таблица 16

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объектов, подключаемых к централизованному водоснабжению	Един. измер.	Количество (ф.е.)										
				Всего	в том числе по годам									
					2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	д. Некрасово	Индивидуальные жилые дома	дом	7	-	2	1	2	1	1	-	-	-	-
		Прочие объекты	ед.	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
2	д. Семеново	Индивидуальные жилые дома	дом	3	-	1	1	1	-	-	-	-	-	-
	<b>Всего по МО</b>	<b>Индивидуальные жилые дома</b>	<b>дом</b>	<b>10</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
		<b>Прочие объекты</b>	<b>ед.</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Прогноз строительства объектов водоснабжения для существующих объектов жилищного фонда, социальной и производственной сферы в МО «Некрасовский сельсовет» в 2016-2025 годах**

Таблица 17

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объектов водоснабжения	Един. измер.	Количество (ф.е.)										
				Всего	в том числе по годам									
					2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	д. Некрасово	Артезианские скважины	ед.	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Водонапорные установки	ед.	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
		Водопровод	км	14,9	-	2,4	1,6	0,7	1,2	3,8	4,4	0,7	-	-



**Реконструкция (модернизация) объектов водоснабжения в МО «Некрасовский сельсовет» в 2016-2025 годах**

Таблица 18

**А) Реконструкция (модернизация) артезианских скважин**

№ п/п	Наименование населенного пункта	Текущее состояние			План-прогноз реконструкции (ед.)										
		Кол-во	Год ввода	Ур-нь износа (%)	Всего	В том числе									
						2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	д. Некрасово	1		100	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
2	д. Семеново	1		100	1		1	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Итого по МО</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Б) Реконструкция (модернизация) водонапорных башен**

№ п/п	Наименование населенного пункта	Текущее состояние			План-прогноз реконструкции (ед.)										
		Кол-во	Год ввода	Ур-нь износа (%)	Всего	В том числе									
						2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	д. Некрасово	1	-	5	1	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-
2	с. Большенизовцево	1	-	100	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	д. Семеново	1	-	5	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	
	<b>Итого по МО</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	

**Г) Реконструкция (модернизация) уличных водопроводных сетей**

№ п/п	Наименование населенного пункта	Текущее состояние			План-прогноз реконструкции (ед.)										
		Длина	Год ввода	Ур-нь износа (%)	Всего	В том числе									
						2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	д. Некрасово	19,5	-	5	1,8	-	0,7	-	0,7	-	-	-	-	-	-
2	с. Большенизовцево	0,9	-	100	1,5	-	0,9	0,9	-	-	-	-	-	-	-
3	д. Семеново	1,5	-	5	3,6	-	0,8	-	0,8	-	-	-	-	-	
	<b>Итого по МО</b>	<b>21,9</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6,9</b>	<b>-</b>	<b>2,4</b>	<b>0,9</b>	<b>1,5</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	

**Прогноз потребления воды в год в населенных пунктах муниципального образования «Некрасовский сельсовет»  
на 2016-2025 годы**

Таблица 19

№ п/п	Наименование населенного пункта	2016-2017 годы			2018-2019 годы			2020-2021 годы			2022-2023 годы			2024-2025		
		Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)	Количество жителей, пользующихся централизованным водоснабжением (чел)	Удельное потребление воды в год (куб.м/чел.)	Объем потребляемой воды в год (куб.м)
1	д.Некрасово	265	24	6360	263	44	11572	262	44	11528	261	44	11484	260	44	11440
2	с.Волобуево	43	24	1032	42	44	1848	41	44	1804	40	44	1760	39	44	1716
3	д.Слободка	49	24	1176	48	44	2112	47	44	2068	46	44	2024	45	44	1980
4	д.Семеново	352	24	8448	351	44	15444	350	44	15400	349	44	15356	348	44	15312
5	д.Малонизовцево	43	24	1032	41	44	1804	40	44	1760	39	44	1716	38	44	1672
6	д.Тимохино	27	24	648	26	44	1144	24	44	1056	24	44	1056	23	44	1012
7	д.Романово	34	24	816	33	44	1452	32	44	1408	32	44	1408	31	44	1364
8	д.Поповка	21	24	504	20	44	880	19	44	836	18	44	792	18	44	792
9	д.Луговка	3	24	72	3	44	132	2	44	88	2	44	88	2	44	88
10	с.Артюшково	115	24	2760	113	44	4972	112	44	4928	111	44	4884	110	44	4840
11	д.Иштутино	87	24	2088	85	44	3740	84	44	3696	83	44	3652	82	44	3608
12	д.Моршнево	3	24	72	3	44	132	2	44	88	2	44	88	2	44	88
13	с.Большенизовцево	213	24	5112	211	44	9284	210	44	9240	209	44	9196	208	44	9152
14	д.Шапошниково	23	24	552	22	44	968	21	44	924	20	44	880	19	44	836
15	д.Сухая	257	24	6168	255	44	11220	254	44	11176	253	44	11132	252	44	11088
16	х.Арсенов	-	24	-	-	44	-	-	44	-	-	44	-	-	44	-
	<b>Итого</b>	<b>1533</b>	<b>24</b>	<b>36792</b>	<b>1514</b>	<b>44</b>	<b>66616</b>	<b>1498</b>	<b>44</b>	<b>65912</b>	<b>1487</b>	<b>44</b>	<b>65428</b>	<b>1475</b>	<b>44</b>	<b>64900</b>

### **3.5. Перспективы развития системы санитарной очистки муниципального образования «Некрасовский сельсовет» на период 2016-2025 годов.**

С целью организации услуги по сбору и вывозу бытовых отходов из населенных пунктов Некрасовского сельсовета предполагается разработка эффективной схемы санитарной очистки и вывоза ТБО.

В период 2016-2025 годов планируется строительство контейнерных площадок и создание парка и ассортимента контейнеров для сбора ТБО.

Кроме того, предполагается приобретение 3-х единиц специальной автотракторной техники для выполнения работ по санитарной очистке и благоустройству.

#### **Прогноз роста накопления твердых бытовых отходов в Некрасовском сельсовете на 2016-2025 годы**

Таблица 20

<b>№ п/п</b>	<b>Годы</b>	<b>Кол-во жителей (чел).</b>	<b>Норматив накопления ТБО в год (куб. м)</b>	<b>Годовой объем вывоза ТБО от населения (куб. м)</b>	<b>Годовой объем вывоза ТБО от предприятий и организаций (куб. м)</b>	<b>Общий годовой объем вывоза ТБО (куб. м)</b>
1	2016	1542	2,1	3238,2	-	3238,2
2	2017	1533	2,1	3219,3	-	3219,3
3	2018	1524	2,2	3352,8	-	3352,8
4	2019	1514	2,2	3330,8	-	3330,8
5	2020	1504	2,3	3459,2	-	3459,2
6	2021	1498	2,3	3445,4	-	3445,4
7	2022	1492	2,4	3580,8	-	3580,8
8	2023	1487	2,4	3568,8	-	3568,8
9	2024	1480	2,5	3700	-	3700
10	2025	1475	2,5	3687,5	-	3687,5

**Нормативная потребность в специальной технике для обеспечения сбора и утилизации ТБО  
и санитарной очистке Некрасовского сельсовета**

Таблица 21

№ п/п	Наименование специальной техники	Количество по этапам реализации программы									
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	Мусоровоз (контейнеровоз)	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1
2	Тракторы колесные с универсальным навесным оборудованием	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
3	Тракторные тележки	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
4	Ассенизационные машины	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
5	Мусоросборочные контейнеры 5-7 куб.м			7	10	15	30	30	30	30	30
6	Мусоросборочные контейнеры 0,5-1 куб.м	10	15	20	20	20	20	25	30	35	40

#### 4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

##### 4.1. Целевые индикаторы и показатели развития системы теплоснабжения

Таблица. Целевые индикаторы для проведения мониторинга за реализацией программы комплексного развития системы теплоснабжения - текущее состояние

Группа индикаторов	Наименование целевых индикаторов	Ед. изм.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Некрасовский сельсовет</b>												
Критерии доступности для населения коммунальных услуг	Площадь объектов жилой застройки (многоквартирные и индивидуальные жилые дома), подключенных к системе централизованного ТС	м2	74818	75150	75222	75350	75400	75472	75680	74968	74968	74968
	Уровень собираемости платежей за услуги теплоснабжения	%	93,7	94,2	94,8	95,1	96,0	96,5	97,3	97,6	98,0	98,4
	Вновь созданная генерирующая мощность	Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки	Объем реализации услуг	тыс.Гкал	19,7	20,0	20,3	20,3	20,7	20,6	21,2	22,5	23,3	24,7

Показатели степени охвата потребителей приборами учета	Доля объема услуг, реализуемых в соответствии с показателями приборов учета (многоквартирные дома)	%	87	88,4	88,9	89,3	89,7	90,2	91,0	91,5	91,9	92,6
	Доля объема услуг, реализуемых в соответствии с показателями приборов учета (бюджетные организации)	%	76,8	77,5	78,3	78,9	79,2	80,4	81,7	82,1	83,6	85,2
Показатели надежности системы ресурсоснабжения	Объем реконструкции сетей (за год)	км	1,3	2,4	1,6	0,9	1,5	1,5	-	-	-	-
Показатели эффективности потребления коммунального ресурса с детализацией по многоквартирным домам и бюджетным организациям (удельные расходы каждого вида ресурса на 1 м <sup>2</sup> , на 1 чел.)	Удельное потребление тепловой энергии на 1 чел.	Гкал/чел. в год	6,53	6,68	7,2	7,4	7,6	7,8	8,0	8,2	8,4	8,6
	Удельное потребление тепловой энергии на 1 м <sup>2</sup> многоквартирных домов	Гкал/1 м <sup>2</sup> в год	0,27	0,29	0,3	0,32	0,34	0,36	0,38	0,4	0,42	0,44
	Удельное потребление тепловой энергии на 1 м <sup>2</sup> бюджетных организаций	Гкал/1 м <sup>2</sup> в год	0,12	0,13	0,14	0,15	0,12	0,16	0,14	0,18	0,19	0,2

#### 4.2. Целевые индикаторы и показатели развития системы водоснабжения

Таблица. Целевые индикаторы для проведения мониторинга за реализацией программы комплексного развития системы водоснабжения - текущее состояние

Группа индикаторов	Наименование целевых индикаторов	Ед. изм.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Некрасовский сельсовет</b>												
Критерии доступности для населения коммунальных услуг	Площадь объектов жилой застройки (многоквартирные и индивидуальные жилые дома), подключенных к системе централизованного водоснабжения и водоотведения	м2	74818	75150	75222	75350	75400	75472	75680	74968	74968	74968
	Уровень собираемости платежей за услуги водоснабжения и водоотведения	%	93,7	94,2	94,8	95,1	96,0	96,5	97,3	97,6	98,0	98,4
Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки	Объем реализации услуг	тыс. куб. м.	202,1	194,6	196,2	197,4	197,9	198,6	199,1	200,4	209,8	210,7

Показатели степени охвата потребителей приборами учета	Доля объема услуг, реализуемых в соответствии с показателями приборов учета (многоквартирные дома)	%	76,8	77,5	78,3	78,9	79,2	80,4	81,7	82,1	83,6	85,2
	Доля объема услуг, реализуемых в соответствии с показателями приборов учета (бюджетные организации):	%	68,7	69,2	69,6	70,2	70,8	71,4	71,9	72,6	73,1	74,5
	ХВС	%	86,5	86,9	87,4	88,1	88,7	89,5	90,2	91,4	92,3	93,0
	ГВС	%	74,2	74,9	75,2	75,8	76,3	77,0	77,6	78,2	79,1	80,3
Показатели эффективности потребления коммунального ресурса с детализацией по многоквартирным домам и бюджетным организациям (удельные расходы каждого вида ресурса на 1 м <sup>2</sup> , на 1 чел.)	Удельное потребление воды (прием стоков) на 1 чел.	куб.м./чел. в год	24	24	44	44	44	44	44	44	44	44
	Удельное потребление воды (прием стоков) на 1 м <sup>2</sup> многоквартирных домов	куб.м./1 м <sup>2</sup> в год	1,5	1,5	1,70	1,70	1,9	1,9	2,1	2,1	2,3	2,3
	Удельное потребление воды (прием стоков) на 1 м <sup>2</sup> бюджетных организаций	куб.м./1 м <sup>2</sup> в год	0,47	0,47	0,49	0,49	0,51	0,51	0,53	0,53	0,55	0,55



### 4.3. Целевые индикаторы и показатели развития системы водоотведения и очистки сточных вод

Таблица. Целевые индикаторы для проведения мониторинга за реализацией программы комплексного развития системы водоотведения - текущее состояние

Группа индикаторов	Наименование целевых индикаторов	Ед. изм.	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Некрасовский сельсовет</b>												
Критерии доступности для населения коммунальных услуг	Площадь объектов жилой застройки (многоквартирные и индивидуальные жилые дома), подключенных к системе централизованного водоснабжения и водоотведения	м2	74818	75150	75222	75350	75400	75472	75680	74968	74968	74968
	Уровень собираемости платежей за услуги водоснабжения и водоотведения	%	93,7	94,2	94,8	95,1	96,0	96,5	97,3	97,6	98,0	98,4
Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки	Объем реализации услуг	тыс. куб. м.	115,3	115,8	116,9	117,2	118,1	118,8	119,3	119,7	120,5	121,4

Показатели степени охвата потребителей приборами учета	Доля объема услуг, реализуемых в соответствии с показателями приборов учета (многоквартирные дома)	%	76,8	77,5	78,3	78,9	79,2	80,4	81,7	82,1	83,6	85,2
Показатели эффективности потребления коммунального ресурса с детализацией по многоквартирным домам и бюджетным организациям (удельные расходы каждого вида ресурса на 1 м <sup>2</sup> , на 1 чел.)	Удельное потребление воды (прием стоков) на 1 чел.	куб.м./чел. в год	24	24	44	44	44	44	44	44	44	44
	Удельное потребление воды (прием стоков) на 1 м <sup>2</sup> многоквартирных домов	куб.м./1 м <sup>2</sup> в год	1,5	1,5	1,70	1,70	1,9	1,9	2,1	2,1	2,3	2,3
	Удельное потребление воды (прием стоков) на 1 м <sup>2</sup> бюджетных организаций	куб.м./1 м <sup>2</sup> в год	0,47	0,47	0,49	0,49	0,51	0,51	0,53	0,53	0,55	0,55

## **5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

Программа включает широкий спектр мероприятий по развитию и модернизации (строительство и реконструкция) систем коммунальной инфраструктуры поселений (населенных пунктов) муниципального образования, направленных на повышение уровня их технического состояния, расширение номенклатуры, увеличения объема и улучшение качества коммунальных услуг, оказываемых населению.

Обеспечение электроэнергией вновь вводимых жилых домов и объектов социальной сферы в населенных пунктах Некрасовского сельсовета предполагается решить путем дополнительного строительства воздушных ВЛ-0,4 кВ.

С целью улучшения качества уличного освещения, снижения затрат Некрасовского сельсовета на электроэнергию предполагается реконструкция сетей уличного освещения в населенных пунктах сельсовета.

Реконструкция объектов электроснабжения, находящихся в муниципальной принадлежности ОАО МРСК Центра предусматривается его инвестиционными программами.

В связи с планируемым подключением к сетевому газоснабжению населенных пунктов Некрасовского сельсовета в рамках Программы газификации Рыльского района Курской области предполагается реализация мероприятий по разработке проектно-сметной документации и приобретению необходимого оборудования, а также проведение строительства уличных сетей газоснабжения в населенных пунктах муниципального образования. Общая протяженность вводимых в период реализации Программы сетей газопровода в населенных пунктах Некрасовского сельсовета составит 1,1 км.

В связи с этим планируется комплекс мероприятий по непосредственному подключению жилых помещений, объектов социальной и производственной сферы к сетям газоснабжения с установкой

необходимого теплогенерирующего оборудования.

Обеспечение водой планируемой застройки индивидуального жилья и объектов социальной сферы в поселениях (населенных пунктах) предполагается за счет строительства водопроводных сетей.

В период реализации Программы в поселениях района предполагается провести необходимую реконструкцию сооружений водоснабжения.

Намечается организация сбора и вывоза на районный полигон ТБО и промышленных отходов, накапливаемых в муниципальном образовании.

Программой предусматривается организация работы Некрасовского сельсовета по оказанию населению и организациям, не обеспеченных центральной канализацией, услуг по вывозу нечистот и жидких бытовых отходов.

Программой предполагается создание технического парка для обеспечения в полном объеме планово-регулярной механизированной уборки улиц населенных пунктов Некрасовского сельсовета.

**Программы инвестиционных проектов развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Некрасовский сельсовет» 2016 – 2025 годы (в ценах 2015 года)**

**1. Электроснабжение**

№ п/п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (млн. руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительство индивидуальных жилых домов в д. Некрасово	Электроснабжение строящегося жилья	ВЛ-10 кВ – 1,0 км	1,0	2017-18	Обеспечение электроэнергией 19 домов (1600 кв. м жилья)	Средства инвестора-застройщика
			КТП 10/0,4 кВ 2х250 кВА	0,7	2017-18		
			ВЛ-0,4 кВ – 1,0км	1,0	2016-25		
			Уличное освещение- 1,0 км	0,7	2016-25		
	<b>Итого</b>			<b>3,4</b>			

**2. Газоснабжение**

№ п/п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (млн. руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7	10
1	Строительство распределительного газопровода Во всех населенных пунктах Некрасовского сельсовета	Обеспечение сетевым газом существующих объектов индивидуального жилфонда и социальной сферы Некрасовского сельсовета	д. Некрасово –2,3 км	0,7	2016-18	Улучшение качества жизни сельского населения	Средства бюджета
2	Строительство индивидуальных жилых домов в д. Некрасово	Газоснабжение строящегося жилья	Распределительный газопровод – 0,6 км	0,6	2017-22	Обеспечение газом 10 домов (1600 кв. м жилья)	Средства инвестора-застройщика
	<b>Итого</b>			<b>1,3</b>			

### 3. Водоснабжение

№ п/п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (млн.руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Предполагаемый источник финансирования
1	Строительство объектов водоснабжения в д. Некрасово	Подключение к централизованной системе водоснабжения существующих объектов индивидуального жилфонда и социальной сферы МО	Артскважина – 1ед.	0,5	2016	Улучшение качества жизни сельского населения	Средства бюджета Средства населения
			Водонапорная башня – 1ед.	0,5	2016		
			Водопровод – 14,9 км	2,5	2016		
2							
5	Реконструкция действующих объектов водоснабжения	Водоснабжение	Артскважины – 3 ед.	1,5	2016-21	Повышение надежности работы системы, снижение эксплуатационных затрат, улучшение качества коммунальной услуги	Инвестиционная программа Бюджет
			Водонапорные башни – 3 ед.	4,0	2016-20		
			Водопроводные сети – 6,9 км	7,0	2016-20		
	<b>Итого</b>			<b>16,0</b>			

### 4. Сбор и вывоз ТБО

№ п/п	Описание проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта	Затраты на реализацию проекта (млн. руб.)	Срок реализации проекта	Ожидаемый эффект от реализации проекта	Предполаг. источник финанс-ния
1	2	3	4	5	6	7	10

1	Сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов	Снижение затрат и повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Разработка схемы санитарной очистки, сбора и утилизации ТБО	0,02	2016	Снижение затрат на оказание услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Инвестиционная программа
2	Сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов	Снижение затрат и повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Приобретение и установка контейнеров емк. 0,5-1 куб.м -40 ед.	0,4	2016-2025	Повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Инвестиционная программа
3	Сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов	Снижение затрат и повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Установка контейнеров емк. 5-7 куб.м и строительство контейнерных площадок 30 ед.	1,4	2016-2025	Повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Инвестиционная программа
4	Сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов	Снижение затрат и повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Приобретение специализированной автотракторной техники по сан очистке, сбору и вывозу ТБО – 3 ед.	2,0	2017-2019	Повышение качества оказания услуги по сбору и утилизации бытовых отходов	Инвестиционная программа
5	Сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов	Ликвидация стихийных свалок на территории МО		0,2	2017	Улучшение санитарного состояния территории города	Бюджет
	<b>Итого</b>			<b>4,02</b>			

## ***6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ***

Финансирование Программы намечается осуществлять за счет консолидации средств федерального, регионального, муниципальных бюджетов и внебюджетных источников.

Внебюджетные источники - средства муниципальных предприятий ЖКХ, заемные средства, средства организаций различных форм собственности, осуществляющих обслуживание и ремонт жилищного фонда, инженерных сетей и объектов коммунального назначения, средства населения, надбавки к тарифам (инвестиционная надбавка) и плата за подключение к коммунальным сетям.

В качестве потенциальных источников финансирования программы являются средства федерального и регионального бюджетов, в том числе выделенные для реализации федеральных и региональных программ, средства инвесторов. Объемы ассигнований, выделяемых из вышеперечисленных источников, ежегодно уточняются с учетом их возможностей и достигнутых соглашений.

Запланированный объем средств на реализацию Программы на 2016 - 2025 годы составляет 24700 тыс. рублей

Потребность в финансовых ресурсах в разрезе отраслевых программ инвестиционных проектов и источников финансирования по годам реализации Программы представлена в таблице 23.

Финансово-экономическое обоснование программы на 2016 - 2025 годы будет производиться ежегодно, по мере уточнения утверждения инвестиционных программ и объемов финансирования.



**Объемы и источники финансирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Некрасовский сельсовет» на 2016-2025 годы (млн.р.)**

Таблица 23

№ п/п	Программы инвестиционных проектов	Всего	В том числе по источникам финансирования			
			Бюджетные средства всех уровней	Средства населения (плата за подключение)	Кредиты (инвестиционная надбавка к тарифам)	Прочие инвесторы – застройщики
1	Программа инвестиционных проектов по электроснабжению	3,4	2,0	1,4	-	-
2	Программа инвестиционных проектов по газоснабжению	1,3	1,0	0,3	-	-
3	Программа инвестиционных проектов по водоснабжению	16,0	15,0	1,0	-	-
4	Программа сбора и вывоза ТБО и ЖБО	4,02	4,0	0,02	-	-
	<b>Всего по Программе</b>	<b>24,72</b>	<b>22,0</b>	<b>2,72</b>	-	-

## **7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ**

Администрация муниципального образования «Некрасовский сельсовет» – муниципальный заказчик Программы осуществляет общее руководство реализацией Программы, отвечает за целевое исполнение выделяемых на ее реализацию средств.

Разработка проектно-сметной документации, технический надзор, содержание заказчиков-застройщиков осуществляется за счет средств, запланированных на реализацию мероприятий Программы.

В целях обеспечения своевременной и качественной реализации Программы муниципальный заказчик Программы:

- обеспечивает в соответствии с действующим законодательством проведение конкурсов на выполнение программных мероприятий;

- отбор в установленном порядке исполнителей работ и поставщиков оборудования по каждому программному мероприятию, финансируемому за счет бюджетных средств;

- координацию исполнения программных мероприятий, включая мониторинг их реализации, оценку результативности;

- непосредственный контроль хода реализации мероприятий Программы;

- подготовку отчетов о реализации Программы;

- контролирует действия исполнителей программных мероприятий, целевое использование направляемых им средств;

- решает вопросы по организации различных форм внебюджетного финансирования Программы;

- анализирует ход реализации Программы и по результатам ее исполнения вносит установленным порядком предложения по ее корректировке;

- подает бюджетные заявки в соответствующие учреждения финансов и жилищно-коммунального хозяйства вышестоящих территориальных образований;

- отвечает за своевременное выполнение программных мероприятий, обеспечение привлечения внебюджетных средств и средств бюджетов различного уровня, а также за реализацию механизмов привлечения средств различных источников на выполнение Программы.

С учетом возможностей источников финансирования администрация муниципального образования ежегодно согласовывает с муниципальными предприятиями жилищно-коммунального хозяйства перечень объектов для проведения мероприятий по их модернизации и представляет на утверждение Главе муниципального образования.

Ежегодно в процессе подготовки бюджета муниципального образования с учетом хода реализации Программы администрация МО готовит уточненный перечень мероприятий Программы на следующий год с указанием объемов их финансирования, а также подает в соответствующее финансовое учреждение бюджетную заявку на финансирование Программы в предстоящем финансовом году. Уточненный перечень мероприятий Программы утверждается в установленном порядке Главой муниципального образования путем внесения соответствующих изменений в Программу.

Предприятия и организации, задействованные в реализации мероприятий Программы ежемесячно, в течение 10 дней после окончания месяца, направляет в соответствующие структуры администрации Некрасовского сельсовета информацию о ходе реализации Программы.

Администрация Некрасовского сельсовета ежегодно представляет в законодательный орган муниципального образования отчет об исполнении программы, до 1 апреля года, следующего за отчетным периодом.

К участию в реализации Программы муниципальным заказчиком на конкурсной основе привлекаются проектные, строительно-монтажные и иные организации. Действия исполнителей программных мероприятий регламентируются контрактами, заключаемыми с ними муниципальным заказчиком.