

**Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля за соблюдением правил благоустройства на территории муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области**

№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю	Текст акта
<b>Федеральные законы</b>				
1	Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"	юридические лица,  индивидуальные предприниматели	часть 1 статьи 9	Предметом плановой проверки является соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в процессе осуществления деятельности совокупности предъявляемых обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям.
			часть 1 статьи 10	Предметом внеплановой проверки является соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в процессе осуществления деятельности обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, выполнение предписаний органов государственного

			<p>контроля (надзора), органов муниципального контроля, проведение мероприятий по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, по обеспечению безопасности государства, по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по ликвидации последствий причинения такого вреда.</p>
		<p>часть 1 статьи 11</p>	<p>Предметом документарной проверки являются сведения, содержащиеся в документах юридического лица, индивидуального предпринимателя, устанавливающих их организационно-правовую форму, права и обязанности, документы, используемые при осуществлении их деятельности и связанные с исполнением ими обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, исполнением предписаний и постановлений органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля.</p>
		<p>часть 1 статьи 12</p>	<p>Предметом выездной проверки являются содержащиеся в документах юридического лица, индивидуального предпринимателя сведения, а</p>

				также соответствие их работников, состояние используемых указанными лицами при осуществлении деятельности территорий, зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, подобных объектов, транспортных средств, производимые и реализуемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем товары (выполняемая работа, предоставляемые услуги) и принимаемые ими меры по исполнению обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами.
Муниципальные нормативные правовые акты				
2	Решение Собрания депутатов Некрасовского сельсовета Рыльского района от 25.06.2018 №103 «Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области»	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	статья 2	<p><b>2.2. Создание и содержание зеленых насаждений</b></p> <p>2.2.1. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории поселения должны включать комплекс работ по созданию, реконструкции, капитальному ремонту объектов озеленения, полную или частичную замену либо восстановление существующих зеленых насаждений с полным комплексом подготовительных работ.</p> <p>2.2.2. Предприятия, организации, учреждения любых форм собственности обязаны при составлении проектов застройки, прокладки дорог, тротуаров, трамвайных линий и других сооружений заносить на генеральные планы точную съемку имеющихся на участке деревьев и кустарников, а при их отсутствии делать об этом пояснение в плане.</p> <p>2.2.3. Озеленение застраиваемых территорий выполняется в ближайший</p>

			<p>благоприятный агротехнический период, следующий за моментом ввода объекта в эксплуатацию.</p> <p>2.2.4. Посадка деревьев и кустарников, посев трав и цветов производится:</p> <p>при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства;</p> <p>при проведении работ по озеленению территорий, не связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства.</p> <p>2.2.5. Работы по содержанию зеленых насаждений осуществляются:</p> <p>на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Некрасовский сельсовет» Рыльского района Курской области и переданных во владение и (или) пользование, пользователями указанных земельных участков;</p> <p>на озелененных территориях I и II группы, за исключением земельных участков, переданных во владение и (или) пользование, – администрацией Некрасовского сельсовета Рыльского района в пределах бюджетных ассигнований и доведенных лимитов бюджетных обязательств;</p> <p>на земельных участках, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирных домов, – собственниками помещений многоквартирных домов.</p> <p>2.2.6. В отношении зеленых насаждений, расположенных на озелененных территориях I и II группы, выполняются следующие виды работ по их содержанию:</p> <p>вырубка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с</p>
--	--	--	--

			<p>корчевкой пней;</p> <p>подготовка посадочных мест с заменой растительного грунта и внесением органических и минеральных удобрений, посадка деревьев и кустарников, устройство новых цветников;</p> <p>устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом газонных трав;</p> <p>подсев газонов в отдельных местах и подсадка однолетних и многолетних цветочных растений в цветниках;</p> <p>санитарная обрезка растений, удаление поросли, очистка стволов от дикорастущих лиан, стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран;</p> <p>выкапывание, очистка, сортировка луковиц, клубнелуковиц, корневищ;</p> <p>работы по уходу за зелеными насаждениями – обрезка, с обязательной обработкой срезов ранозаживляющими материалами, подкормка, полив, рыхление, прополка, защита растений, утепление корневой системы, связывание и развязывание кустов неморозостойких пород, укрытие и покрытие теплолюбивых растений;</p> <p>работы по уходу за газонами – прочесывание, рыхление, подкормка, полив, прополка, сбор мусора, опавших листьев, землевание, обрезка растительности у бортов газона, выкашивание травостоя, обработка ядохимикатами и гербицидами зеленых насаждений;</p> <p>поднятие и укладка металлических решеток на лунках деревьев;</p> <p>прочистка и промывка газонного борта;</p> <p>работы по уходу за цветочными вазами.</p> <p>2.2.7. Информирование жителей о проведении работ по</p>
--	--	--	--

			<p>санитарной рубке, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезке, вырубке (уничтожению) зеленых насаждений осуществляется путем установки информационного щита, соответствующего требованиям, утвержденным администрацией Некрасовского сельсовета Рыльского района .</p> <p>2.2.8. Проведение работ по санитарной рубке, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезке зеленых насаждений без установки информационного щита не допускается.</p> <p>2.2.9. Физические и юридические лица, получившие порубочный билет и акт обследования зеленых насаждений, обязаны обеспечить наличие указанных документов на месте производства работ по вырубке и обрезке зеленых насаждений.</p> <p>2.2.10. В случае необходимости проведения работ по уходу за зелеными насаждениями на земельных участках, расположенных на особо охраняемой природной территории, собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков согласовывают проведение указанных работ с уполномоченным органом, в ведении которого находится особо охраняемая природная территория.</p> <p><b>2.3. Охрана зеленых насаждений</b></p> <p>2.3.1. На озелененных территориях запрещается:  лежать на газонах и в молодых лесных посадках;  самовольно вырубать деревья и кустарники;  ломать деревья,</p>
--	--	--	---

			<p>кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;</p> <p>разбивать палатки и разводить костры;</p> <p>засорять клумбы, цветники, газоны, дорожки и водоемы;</p> <p>портить скульптуры, скамейки, ограды;</p> <p>добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;</p> <p>ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;</p> <p>мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;</p> <p>парковать автотранспортные средства на клумбах, цветниках, газонах;</p> <p>пасти скот;</p> <p>устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;</p> <p>производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;</p> <p>обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м. от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;</p> <p>складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;</p> <p>устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с</p>
--	--	--	---

			<p>крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;</p> <p>добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;</p> <p>выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;</p> <p>сжигать листву и мусор;</p> <p>повреждать и уничтожать клумбы, цветники, газоны, ходить по ним.</p> <p>2.3.2. Планирование хозяйственной и иной деятельности на территориях, занятых зелеными насаждениями, должно предусматривать проведение мероприятий по сохранению зеленых насаждений в соответствии с градостроительными, санитарными и экологическими нормами и правилами.</p> <p><b>2.8. Ограждения</b></p> <p>2.8.1. В целях благоустройства на территории поселения предусмотрено применение различных видов ограждений, которые различаются:</p> <p>по назначению (декоративные, защитные, их сочетание);</p> <p>по высоте (низкие – 0,3-1,0 м., средние – 1,1-1,7 м., высокие – 1,8-3,0 м.);</p> <p>по виду материала (металлические, железобетонные и др.);</p> <p>по степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие);</p> <p>по степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).</p> <p>2.8.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещаются проектирование и устройство глухих и</p>
--	--	--	---



			<p>железобетонных ограждений. Допускается применение декоративных металлических ограждений.</p> <p>2.8.3. Допускается размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м. в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Металлическое ограждение должно размещаться на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2-0,3 м.</p> <p>2.8.4. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.</p> <p><b>2.9. Малые архитектурные формы</b></p> <p>2.9.1. К малым архитектурным формам относятся: водные устройства, садово-парковая мебель, уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование, садовая мебель и т.п.</p> <p>2.9.2. К водным устройствам относятся фонтаны, декоративные водоемы, выполняющие эстетическую функцию, улучшающие микроклимат, воздушную и акустическую среду.</p> <p>2.9.3. Фонтаны и декоративные водоемы сооружаются с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно</p>
--	--	--	--

			<p>фонтана или декоративного водоема должно быть гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.</p> <p>2.9.4. К садово-парковой мебели относятся различного вида скамейки отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов, скамей и столов, на площадках для настольных игр, летних кафе и других местах отдыха.</p> <p>2.9.5. Установка скамеек производится на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента не допускается выступление его части над поверхностью земли.</p> <p>2.9.6. На территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.</p> <p>2.9.7. Уличное коммунально-бытовое оборудование – контейнеры и урны для сбора отходов и мусора. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.</p> <p>2.9.8. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации применяются малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м.) и (или) урны. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов)</p>
--	--	--	--

			<p>может составлять: на основных пешеходных коммуникациях – не более 60 м., других территориях поселения – не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.</p> <p>2.9.9. К уличному техническому оборудованию относятся укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).</p> <p>2.9.10. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать установленным строительным нормам и правилам.</p> <p>2.9.11. Оформление элементов инженерного оборудования необходимо выполнять без нарушения уровня благоустройства формируемой среды, ухудшения условий передвижения и технических условий.</p> <p><b>2.10. Игровое и спортивное оборудование</b></p> <p>2.10.1. Игровое и спортивное оборудование на</p>
--	--	--	---

			<p>территории поселения представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.</p> <p>2.10.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.</p> <p><b>2.11. Освещение территории поселения</b></p> <p>2.11.1. На территории поселения осветительные установки должны обеспечивать: количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения;</p> <p>надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;</p> <p>экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;</p> <p>эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;</p> <p>удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.</p> <p>2.11.2. На территории поселения предусмотрены следующие режимы работы осветительных установок:</p> <p>вечерний будничным</p>
--	--	--	---

			<p>режим, когда функционируют все стационарные установки, за исключением систем праздничного освещения;</p> <p>праздничный режим, когда функционируют все осветительные установки и системы праздничного освещения в часы суток и дни недели, определенные администрацией Некрасовского сельсовета Рыльского района.</p> <p>2.11.3. Площади, улицы, проезды, автомобильные дороги местного значения, набережные, скверы, бульвары, пляжи, парки, другие территории общего пользования освещаются по расписанию, утвержденному администрацией Некрасовского сельсовета Рыльского района .</p> <p>2.11.4. Обязанность по освещению территорий жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территорий промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов в многоквартирные дома возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.</p> <p><b>2.12. Рекламные конструкции</b></p> <p>2.12.1. Размещение рекламных конструкций на территории поселения должно производиться в соответствии с ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения», утвержденным постановлением Госстандарта Российской Федерации от 22 апреля 2003 года № 124-ст.</p> <p>2.12.2. На территории поселения установка и эксплуатация рекламных</p>
--	--	--	--

			<p>конструкций без разрешения запрещена. Установка и эксплуатация рекламной конструкции допускаются при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выдаваемого администрацией Рыльского района Курской области в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 № 38-ФЗ «О рекламе».</p> <p>2.12.3. Запрещается размещать на тротуарах, пешеходных дорожках, парковках автотранспорта и иных территориях общего пользования поселения, а также на конструктивных элементах входных групп выносные конструкции (в том числе штендеры), содержащие рекламную и иную информацию или указывающие на местонахождение объекта.</p> <p>2.12.4. Для размещения сведений информационного характера о наименовании, месте нахождения, виде деятельности в целях информирования потребителей (третьих лиц) собственник или иной законный владелец помещений вправе разместить только одну настенную вывеску на одном фасаде здания, строения и сооружения, в одной плоскости и на единой линии с другими настенными вывесками на данном здании в одном цветовом решении. На фасадах зданий, строений и сооружений не допускается размещение плакатов или иного информационного материала, за исключением вывески.</p> <p>2.12.5. Расположение настенной вывески должно соответствовать параметрам занимаемого помещения. Вывеска размещается над входом, между 1 и 2 этажами (если занимаемый этаж – первый), либо над окнами соответствующего этажа, где</p>
--	--	--	--

			<p>расположено занимаемое помещение (если занимаемый этаж – не первый).</p> <p>2.12.6. Окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления фасада, замена остекления фасада световыми коробами, содержащими сведения информационного характера, не допускаются.</p> <p>2.12.7. Рекламные конструкции должны эксплуатироваться в соответствии с требованиями технической, а в случае необходимости и проектной документации на соответствующие рекламные конструкции в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>2.12.8. Рекламные конструкции должны содержаться в надлежащем состоянии, которое подразумевает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>целостность рекламных конструкций;</li> <li>недопущение факта отсутствия рекламной информации на рекламной конструкции;</li> <li>отсутствие механических повреждений;</li> <li>отсутствие порывов рекламных полотен;</li> <li>наличие покрашенного каркаса;</li> <li>отсутствие ржавчины, коррозии и грязи на всех частях и элементах рекламных конструкций;</li> <li>отсутствие на всех частях и элементах рекламных конструкций наклеенных объявлений, посторонних надписей, изображений и других информационных сообщений;</li> <li>подсветку рекламных конструкций (в зависимости от типа и вида рекламных конструкций) в темное время суток в соответствии с графиком</li> </ul>
--	--	--	--

			<p>работы уличного освещения.</p> <p>2.12.9. Владелец рекламной конструкции обязан мыть и очищать от загрязнений принадлежащие ему рекламные конструкции по мере необходимости, но не реже:</p> <p>двух раз в неделю – рекламные конструкции на остановочных павильонах и площадках ожидания общественного транспорта;</p> <p>двух раз в месяц – другие конструкции малого формата (указатели с рекламными модулями, афишные стенды, афишные стенды в виде тумбы, тумбы, пиляры, пилоны);</p> <p>одного раза в месяц – конструкции среднего формата (сити-борды);</p> <p>одного раза в квартал – для прочих рекламных конструкций.</p> <p>2.12.10. В случае необходимости приведения рекламных конструкций в надлежащий вид владельцы рекламных конструкций обязаны выполнить их очистку и покраску в течение двух календарных дней со дня выявления указанных фактов, о чем владельцы рекламных конструкций уведомляются с использованием телефонной связи, факсимильной связи или с использованием электронной почты.</p> <p>2.12.11. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.</p>
		<p>статья 3</p>	<p>3.1. При проектировании зданий и сооружений на территории поселения рекомендуется обеспечивать формирование архитектурно-выразительного и эмоционально привлекательного пространства</p>



			<p>путем:</p> <p>применения архитектурных решений соразмерно открытому пространству окружающей среды;</p> <p>формирования ансамблевой застройки;</p> <p>применения и использования колористического решения;</p> <p>использования допустимых к применению отделочных материалов внешних поверхностей объекта, в том числе крыши;</p> <p>создания эстетичного внешнего вида конструктивных элементов здания (входных групп, цоколей и др.), размещения антенн, иных наружных объектов и линий коммуникаций, водосточных труб, отмостки, домовых знаков;</p> <p>внедрения в существующие ансамбли, имеющие архитектурные и градостроительные дефекты, новых зданий и сооружений, компенсирующих отсутствие или избыток доминант, декора, стилового единства;</p> <p>применения технологических решений по вертикальному озеленению.</p> <p>3.2. Колористическое решение зданий, строений и сооружений должно осуществляться с учетом общего цветового решения при условии согласования с администрацией Некрасовского сельсовета Рыльского района, и предусматривает:</p> <p>для вертикальных поверхностей объектов – использование основных базовых цветов: белого, бежевого, охры;</p> <p>для цокольной части – использование от светло-песочного до темно-серого цветов (высота от поверхности земли согласно пропорциям зданий от 0,2 м. до 2,0 м.).</p> <p>3.3. На зданиях и</p>
--	--	--	---

			<p>сооружениях на территории поселения за счет собственников данных объектов должны быть размещены: указатель наименования улицы (площади, проспекта, проезда, переулка), указатель номера дома и корпуса (строения), указатели номера подъезда и номеров квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, указатель пожарного гидранта, указатели камер магистральной и колодезной водопроводной сети, указатель канализации, указатель сооружений подземного газопровода, а также другие указатели расположения объектов коммунального хозяйства. Различные сигнальные устройства допускается размещать на фасадах здания при условии сохранения отделки фасада.</p> <p>3.4. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы рекомендуется:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>не нарушать поверхность фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;</li><li>не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;</li><li>предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.</li></ul> <p>3.5. Входные группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для</p>
--	--	--	---

			<p>перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).</p> <p>3.6. При входных группах должны быть предусмотрены площадки с твердыми видами покрытия, скамьями и возможными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, так и на прилегающих к входным группам территориям общего пользования.</p> <p>3.7. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) необходимо выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.</p>
		Статья 23	<p>4.1. Организацию уборки территорий общего пользования, в том числе земельных участков, занятых площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами общего пользования местного значения, набережными, скверами, бульварами, пляжами, другими объектами, осуществляют администрация Некрасовского сельсовета Рыльского района, муниципальные учреждения Некрасовского сельсовета Рыльского района.</p> <p>4.2. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны осуществлять своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве земельных участков в установленных границах.</p> <p>4.3. Уборка и очистка кюветов, труб, дренажных</p>

			<p>сооружений, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод с улиц и дорог, очистка коллекторов ливневой канализации и дождеприемных колодцев, а также очистка территории водозаборных колонок, устройство стока воды от колонок в радиусе 1,5 м. производятся организациями, осуществляющими их эксплуатацию.</p> <p>4.4. Текущее содержание и ремонт остановочных пунктов осуществляют организации, в ведении которых данные объекты находятся.</p> <p>4.5. На территории поселения запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.</p> <p>4.6. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости, – рекультивацию земельного участка.</p> <p>4.7. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории в соответствии с пунктами 4.1 и 4.2 раздела 4 настоящих Правил.</p> <p>4.8. Уборка территории поселения в весенне-летний период может предусматривать мойку, поливку, очистку территорий от мусора, грязи, упавшей листвы.</p> <p>4.9. Механизированная уборка покрытий проезжей части</p>
--	--	--	---

			<p>улиц, дорог, тротуаров, площадей, бульваров проводится в порядке и в сроки, установленные постановлением администрации Некрасовского сельсовета Рыльского района .</p> <p>4.10. Покос сорной и карантинной растительности производится при ее высоте более 20 см.</p> <p>4.11. Уборка территории поселения в осенне-зимний период предусматривает очистку от мусора, грязи, упавшей листвы, снега и льда. Проводится обработка проезжей части улиц и тротуаров противогололедной смесью.</p> <p>4.12. Уборка, вывоз снега и льда производятся в первую очередь с улиц и дорог, по которым проходят маршруты транспорта общего пользования. Во избежание образования снежно-ледового наката работы должны вестись непрерывно до окончания снегопада.</p> <p>4.13. Очистка крыш от снега и удаление ледяных наростов на карнизах, крышах и водосточных трубах производится по мере необходимости силами и средствами собственников зданий, строений, сооружений, управляющими компаниями.</p> <p>4.14. Укладка выпавшего снега в валы и кучи разрешается в зависимости от ширины проезжей части улиц и характера движения на них на расстоянии 0,5 м. от бордюра вдоль тротуара.</p> <p>4.15. Наледи на проезжей части дорог, проездов, площадей, бульваров, а также на асфальтовом покрытии внутриквартальных (дворовых) тротуаров и проездов, возникшие в результате аварий на водопроводных, канализационных, тепловых сетях, устраняются владельцами этих сетей в течение двух часов с момента получения извещения об их образовании.</p>
--	--	--	--

			<p>4.16. При производстве зимних уборочных работ запрещаются перемещение, переброска и складирование скола льда, загрязненного снега на трассы тепловых сетей, газоны, смотровые и дождевые колодцы, к стенам зданий.</p> <p>4.17. Посыпка проезжей части дороги песчано-соляной смесью производится при появлении гололеда. При гололеде в первую очередь посыпаются песком спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы, тротуары силами организаций, ответственных за их содержание.</p> <p>4.18. В целях обеспечения чистоты и порядка на территории поселения запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>сорить на улицах, площадях, парках, пляжах, во дворах, подъездах и в других местах общего пользования, выставлять тару с мусором и отходами на улицах;</li><li>использовать колодцы и дождеприемные решетки ливневой канализации для слива жидких бытовых отходов, горюче-смазочных материалов, а также пользоваться поглощающими ямами, закапывать отходы в землю и засыпать колодцы бытовым мусором;</li><li>сбрасывать в реки, водоемы, балки, овраги отходы любого типа;</li><li>оставлять на улицах собранный бытовой и крупногабаритный мусор, грязь, строительные отходы;</li><li>создавать стихийные свалки;</li><li>складировать на улицах, проездах, внутриквартальных и дворовых территориях строительные материалы, дрова, уголь;</li><li>сжигать промышленные и</li></ul>
--	--	--	---

			<p>коммунальные отходы, производственный и бытовой мусор, листву, обрезки деревьев, порубочные остатки деревьев на территории поселения;</p> <p>вывозить твердые коммунальные отходы и грунт в места, не предназначенные для этих целей;</p> <p>сметать мусор на проезжую часть улиц и в колодцы ливневой канализации;</p> <p>мыть автотранспорт, стирать белье у открытых водоемов, на улицах, во дворах общего пользования, у водозаборных колонок и дождеприемных решеток;</p> <p>складировать в урны для мусора отходы из жилищ и организаций;</p> <p>осуществлять установку препятствующих обзору (сплошных) ограждений территорий многоквартирных домов;</p> <p>повреждать или изменять фасады (внешний облик) зданий, строений и сооружений, ограждений и (или) наносить на них надписи и рисунки, размещать на них рекламные, информационные и агитационные материалы;</p> <p>производить расклейку афиш, объявлений, агитационных печатных материалов и производить надписи, рисунки на столбах, деревьях, опорах наружного освещения и распределительных щитах, других объектах, не предназначенных для этих целей;</p> <p>размещать постоянно или временно механические транспортные средства на детских площадках, а также в местах, препятствующих вывозу бытовых отходов;</p> <p>размещать разукомплектованные транспортные средства в местах</p>
--	--	--	---

			<p>общего пользования, в том числе на земельных участках, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирных домов;</p> <p>устанавливать препятствия для проезда транспорта на территории общего пользования;</p> <p>совершать иные действия, влекущие нарушение действующих санитарных правил и норм.</p> <p>4.19. Порядок осуществления сбора (в том числе раздельного сбора), транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, организация контейнерных площадок регламентируется постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 года № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 года № 641».</p> <p>20. На территории поселения запрещается захламление территорий общего пользования, в том числе собственниками смежных земельных участков, осуществление действий, приводящих к нарушению прав граждан в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и обеспечения охраны окружающей среды.</p> <p>4.21. Сбор жидких отходов от предприятий, организаций, учреждений и индивидуальных жилых домов осуществляется в соответствии с санитарными правилами и нормами СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест»,</p>
--	--	--	--



			<p>утвержденными Главным государственным санитарным врачом СССР от 5 августа 1988 года № 4690-88, в канализационную сеть с последующей очисткой на очистных сооружениях.</p> <p>4.22. В случае отсутствия канализационной сети отвод бытовых стоков допускается в водонепроницаемый выгреб.</p> <p>4.23. Вывоз жидких отходов производится специализированными организациями, осуществляющими свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, на договорной основе.</p> <p>4.24. Чрезвычайно опасные ртутьсодержащие отходы I класса опасности подлежат обязательной сдаче для демеркуризации в организацию, имеющую лицензию на соответствующий вид деятельности.</p> <p>4.25. Сбор трупов павших животных, отходов боен и других биологических отходов должен производиться в соответствии с Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденными Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации от 4 декабря 1995 года № 13-7-2/469.</p> <p>4.26. Сбор отходов лечебно-профилактических учреждений с классами опасности А, Б, В, Г, Д должен осуществляться в соответствии с санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 9 декабря 2010 года № 163.</p>
--	--	--	---

			<p>4.27. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним является обязанностью организаций, в чьей собственности находятся колонки.</p> <p>4.28. Содержание и уборку садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности (либо переданных в пользование) организаций, собственников помещений, либо на прилегающих территориях, необходимо производить силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам.</p> <p>4.29. Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, необходимо производить лицам, указанным в пунктах 4.1 и 4.2 раздела 4 настоящих Правил.</p> <p>4.30. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.</p> <p>4.30. При наличии на территории сельсовета размещения объектов, оказывающих услуги по мойке автотранспортных средств, централизованной системы водоотведения в установленном порядке необходимо выполнять подключение к данной системе с локальной доочисткой</p>
--	--	--	---

			<p>промышленных стоков до нормативных параметров. Запрещается обустройство локальных очистных сооружений (септиков) поглотительного типа.</p> <p>4.32. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, является обязанностью организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае если указанные сети являются бесхозными, уборка и очистка территорий осуществляется администрацией Некрасовского сельсовета Рыльского района .</p> <p>4.33. Администрация Некрасовского сельсовета Рыльского района может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселения. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселения должно осуществляться на основании постановления администрации администрации Некрасовского сельсовета Рыльского района .</p>
		Статья 6	<p><b>6.Содержание объектов благоустройства</b></p> <p>6.1. Содержание территорий общего пользования поселения, объектов благоустройства, находящихся в муниципальной собственности Некрасовского сельсовета Рыльского района, в том числе <b>автомобильных дорог общего пользования местного значения</b> и площадей, проездов, бульваров и других мест общего пользования, водоотводных канав, труб</p>

			<p>ливневой канализации и дождевых колодцев, осуществляют администрация Некрасовского сельсовета Рыльского района, муниципальные учреждения Некрасовского сельсовета Рыльского района, в пределах средств, предусмотренных на эти цели в местном бюджете (бюджет Некрасовского сельсовета Рыльского района Курской области ), и в порядке, определенном законодательством Российской Федерации. В остальных случаях содержание объектов благоустройства осуществляют владельцы земельных участков, на которых данные объекты размещены.</p> <p>6.2. Использование магистральных и внутриквартальных сетей ливневой канализации осуществляется на основании заключенных договоров с владельцами этих сетей на прием и дальнейшую транспортировку стоков (включая организации, не имеющие собственных (ведомственных) сетей ливневой канализации и осуществляющие сброс стоков по поверхности своих территорий в муниципальную ливневую канализацию). Сбросы стоков в сети ливневой канализации осуществляются только по согласованию с владельцами этих сетей.</p> <p>6.3. Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица всех организационно-правовых форм обязаны:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>обеспечить надлежащее содержание принадлежащих им на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве зданий, строений, сооружений, земельных участков в установленных границах;</li><li>обеспечивать очистку и</li></ul>
--	--	--	--

			<p>уборку (в том числе от афиш, рекламных, агитационных и информационных материалов, включая объявления, плакаты, надписи и иные материалы информационного характера) и приведение в надлежащий вид зданий, сооружений, а также заборов и ограждений земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном или обязательственном праве.</p> <p>6.4. На площадях, рынках, в парках, скверах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на входе в административные, служебные здания, объекты торговли, на остановках пассажирского транспорта должны быть установлены урны. Установка урн осуществляется юридическими и физическими лицами на закрепленных за ними прилегающих территориях, администрацией Некрасовского сельсовета Рыльского района на территориях общего пользования, за границами прилегающих территорий.</p> <p>6.5. Очистка урн, расположенных на территории общего пользования, производится по мере их заполнения организацией, осуществляющей уборку и содержание соответствующей территории, а на прилегающей территории – соответствующими юридическими и физическими лицами.</p> <p>6.6. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются организациями, осуществляющими уборку и содержание остановок, а урны, установленные у торговых объектов, – организациями,</p>
--	--	--	--

			<p>осуществляющими торговую деятельность.</p> <p>6.7. Покраска урн осуществляется организацией, осуществляющей уборку и содержание соответствующей территории, один раз в год, а также по мере необходимости или по предписанию администрации Некрасовского сельсовета Рыльского района .</p> <p>6.8. Благоустройство территорий, не принадлежащих юридическим и физическим лицам, либо индивидуальным предпринимателям на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве, осуществляется администрацией Некрасовского сельсовета Рыльского района, в соответствии с установленными полномочиями и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в местном бюджете.</p> <p>6.9. Организацию работы по благоустройству и содержанию территорий осуществляют:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>на земельных участках, на которых размещены многоквартирные дома, – организации, обслуживающие жилищный фонд, если собственниками заключен договор на управление (эксплуатацию) многоквартирным домом. При отсутствии такого договора – собственники помещений в доме;</li><li>на земельных участках, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) и безвозмездном пользовании, аренде физических и юридических лиц либо индивидуальных предпринимателей, – соответствующие физические и юридические лица либо индивидуальные предприниматели;</li><li>на участках домовладений индивидуальной застройки, принадлежащих физическим</li></ul>
--	--	--	--

			<p>лицам на правах собственности, – собственники или пользователи домовладений;</p> <p>на территориях, где ведется строительство или производятся планировочные, подготовительные работы, – организации, ведущие строительство, производящие работы;</p> <p>на земельных участках, где расположены временные нестационарные объекты, – собственники и арендаторы данных объектов;</p> <p>на территориях, прилегающих к объектам потребительской сферы, – собственники или арендаторы данных объектов;</p> <p>на участках теплотрасс, воздушных линий электропередачи, газопроводов и других инженерных коммуникаций – собственники, а в случае их отсутствия – владельцы и пользователи;</p> <p>на тротуарах: примыкающих к проезжей части улиц или к проездам, отделенным от проезжей части газоном шириной не более 3 м. и не имеющим непосредственных выходов из подъездов жилых зданий, – организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;</p> <p>имеющих непосредственные выходы из подъездов жилых зданий, тротуарах придомовых территорий, въездах во дворы, пешеходных дорожках, расположенных на придомовых территориях, – организации, осуществляющие управление (эксплуатацию) многоквартирными домами, либо собственники помещений в многоквартирных домах;</p> <p>находящихся на мостах, путепроводах, эстакадах, а также технических тротуаров,</p>
--	--	--	---

			<p>примыкающих к инженерным сооружениям и лестничным сходам, – организации, на балансе которых находятся данные инженерные сооружения, либо организации, эксплуатирующие их;</p> <p>на объектах озеленения (парки, скверы, бульвары, газоны), в том числе расположенных на них тротуарах, пешеходных зонах, лестничных сходах, – организации, на балансе или эксплуатации которых находятся данные объекты озеленения;</p> <p>на газонной части разделительных полос, ограждений проезжей части, тротуарах и газонах, других элементах благоустройства дороги – организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;</p> <p>на посадочных площадках общественного транспорта – организации, на балансе которых они находятся, либо организации, эксплуатирующие их;</p> <p>на территориях, прилегающих к входам в подземные и надземные пешеходные переходы, лестничные сходы переходов и сами переходы – организации, на балансе которых они находятся, либо организации, эксплуатирующие их;</p> <p>на въездах и выездах с АЗС, АГЗС – владельцы указанных объектов;</p> <p>на территориях, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередачи, мачтам, байпасам, – организации, эксплуатирующие данные сооружения.</p>
--	--	--	---



			<p>6.10. На домах, зданиях собственниками и администрацией Некрасовского сельсовета Рыльского района организуется установка указателей с названиями улиц и номерами домов.</p> <p>6.11. Определение групп улиц, площадей и других территорий с целью установления необходимых объемов работ по санитарной уборке осуществляется в соответствии с постановлением администрации Некрасовского сельсовета Рыльского района .</p> <p>6.12. Запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>осуществлять выносную торговлю с лотков, палаток, товаров, автомашин в не установленных администрацией Некрасовского сельсовета Рыльского района местах;</li><li>размещать товар на газонах и тротуарах, складировать тару, запасы товаров и отходов на территориях, прилегающих к объектам торговли;</li><li>производить выкладку товара, устанавливать столы, витрины, полки, холодильные витрины и шкафы на территориях, прилегающих к предприятиям торговли и общественного питания, в том числе у киосков, павильонов, палаток и др.;</li><li>возводить к объектам торговли (магазинам, киоскам, павильонам и т.д.) различного рода навесы, козырьки, не предусмотренные проектами;</li><li>подключать фекальную канализацию жилых домов, предприятий, учреждений и организаций в ливневую канализацию;</li><li>самовольно подключаться к инженерным сетям и сооружениям;</li><li>самовольно снимать, менять люки и решетки колодцев;</li><li>устанавливать временные сооружения (киоски, гаражи, палатки, тенты и другие подобные</li></ul>
--	--	--	---

			<p>сооружения), создающие препятствия для свободного передвижения по тротуарам, дворовым, придомовым территориям, а также с нарушением порядка предоставления земельных участков, установленного действующим законодательством;</p> <p>самовольно устраивать различные пандусы и насыпи для въезда во дворы частных домовладений, а также поднимать уровень поверхности тротуара, препятствующий естественному стоку ливневых вод;</p> <p>производить ремонтно-строительные работы, связанные с разрытием дорожного покрытия, разрушением объектов благоустройства территории, без согласования с администрацией Некрасовского сельсовета Рыльского района ;</p> <p>перевозить мусор, сыпучие и другие грузы в транспортных средствах, не оборудованных для этих целей;</p> <p>повреждать и самовольно демонтировать лавочки, скамейки, декоративные ограждения;</p> <p>производить расклейку афиш, рекламных, агитационных и информационных материалов, в том числе объявлений, плакатов, иных материалов информационного характера, в частности, в отношении различных групп товаров, на стенах зданий, строений и сооружений, электрических опорах, деревьях, остановочных павильонах, ограждениях, заборах и иных объектах, не предназначенных для этих целей;</p> <p>наносить надписи на стены зданий, сооружений, малые архитектурные формы, уличное коммунальное оборудование, тротуары и иные объекты, не предназначенные для этих целей;</p> <p>купаться в фонтанах и</p>
--	--	--	--

			<p>декоративных водоемах, купать в них домашних животных;</p> <p>использование для стоянки и размещения неэксплуатируемых транспортных средств проезжей части улиц, проездов, тротуаров и других территорий;</p> <p>самовольно занимать территорию общего пользования;</p> <p>устанавливать заборы, шлагбаумы, ограждения и другие элементы, ограждающие территории, в том числе предназначенные для организации парковки автотранспортных средств, на территориях общего пользования;</p> <p>препятствовать в доступе (самовольно устанавливать запирающие устройства) к детским и спортивным площадкам общего доступа;</p> <p>размещать летние кафе на территории Некрасовского сельсовета Рыльского района в нарушение порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории поселения.</p> <p>6.13. Строительные площадки должны ограждаться по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях необходимо предусмотреть минимальное количество проездов. Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.</p> <p>6.14. Строительные площадки должны быть обеспечены благоустроенной проезжей частью не менее 20 м. у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.</p> <p>6.15. При въезде на строительную площадку следует установить информационные щиты с указанием наименования объекта, сроков начала и окончания работ, схемы объекта,</p>
--	--	--	--

			<p>наименования застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номера телефона ответственного производителя работ по объекту и представителя органа госстройнадзора (в случаях, когда надзор осуществляется) или местного самоуправления, курирующего строительство.</p> <p>6.16. При строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, находящихся на территории поселения, застройщики обязаны:</p> <p>закрыть фасады зданий и сооружений, выходящих на улицы, магистрали и площади, в том числе на период приостановки строительства, навесным декоративно-сетчатым ограждением (рекомендуемые цвета сетчатого ограждения: зеленый, голубой, светло-желтый, светло-серый с размерами ячеек не более 6 кв. см.), монтаж декоративно-сетчатых ограждений производить на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов при их наличии, либо закрыть фасады вышеуказанных зданий баннерной тканью (с маскирующими изображениями на баннерной ткани, воспроизводящими внешний вид фасада создаваемого объекта) либо другим материалом, закрывающим разнородные поверхности зданий, строений и сооружений, установить временные ограждения соответствующей территории строительной площадки;</p> <p>обеспечить повседневную уборку дорог, примыкающих к строительной площадке, включая въезды и выезды по 300 м. в каждую сторону;</p> <p>содержать в чистоте территорию строительной</p>
--	--	--	--

			<p>площадки, а также прилегающую к ней территорию и подъезды, не допускать выноса грунта или грязи колесами механических транспортных средств со строительной площадки;</p> <p>не допускать закапывания в грунт или сжигания мусора и отходов.</p> <p>6.17. Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм обязаны производить их ремонт и окраску (при обязательном согласовании расцветки с администрацией Некрасовского сельсовета Рыльского района ).</p> <p>6.18. Окраска киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек должна производиться не реже одного раза в год.</p> <p>6.19. Окраска каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий должна производиться не реже одного раза в два года, а ремонт – по мере необходимости.</p> <p>6.20. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт должны производиться в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.</p> <p>6.21. Порядок содержания, ремонта и изменения ремонтируемых, реконструируемых фасадов</p>
--	--	--	--

			<p>зданий, кровли, сооружений (в том числе некапитального типа) устанавливается действующим законодательством Российской Федерации, правовыми актами Курской области, муниципальными правовыми актами Некрасовского сельсовета Рыльского района и настоящими Правилами.</p> <p>6.22. Физические и юридические лица, в собственности либо на ином вещном праве которых находятся здания и сооружения, обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконы, лоджии, водосточные трубы), поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски.</p> <p>6.23. Запрещается загромождение и засорение дворовых и придомовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, неэксплуатируемыми транспортными средствами, домашней утварью и другими материалами.</p> <p>6.24. Строительство, реконструкция, пристройка, ремонт и модернизация, снос и перемещение зданий, сооружений и элементов благоустройства, изменение внешнего вида фасада зданий и сооружений, имеющих историческую ценность, должны быть согласованы с управлением государственной охраны объектов культурного наследия Курской области.</p>	
		Статья 7		7. Благоустройство территорий общественного назначения

			<p>7.1. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства Некрасовского сельсовета Рьльского района, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий поселения.</p> <p>7.2. При строительстве (реконструкции) территорий общественного назначения необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приёмы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой поселения, высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды (как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства), защиту от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.</p> <p>7.3. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств муниципального образования должен включать: твёрдые виды покрытия (включая специализированное покрытие для маломобильных групп населения), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи,</p>
--	--	--	---

			<p>урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий).</p>
		<p>Статья 8</p>	<p>8. Благоустройство территории жилого назначения</p> <p>8.1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, земельные участки под многоквартирными домами, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.</p> <p>8.2. При строительстве (реконструкции) общественных пространств на территориях жилого назначения их необходимо оснащать системой пешеходных коммуникаций (с учётом возможности передвижения маломобильных групп населения).</p> <p>8.3. При проектировании территорий пешеходных коммуникаций перечень элементов благоустройства должен включать: твёрдые виды покрытия (включая специализированное покрытие для маломобильных групп населения), элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации, зелёные насаждения. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных</p>



			<p>нестационарных сооружений.</p> <p>8.4. Территорию общественных пространств на территориях жилого назначения при проектировании необходимо разделять на зоны, предназначенные для выполнения определённых функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная, игровая, спортивная и другие.</p> <p>8.5. Проектирование благоустройства участков жилой застройки необходимо производить с учётом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, на реконструируемых территориях.</p> <p>8.6. При проектировании территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные) (с учётом возможности передвижения маломобильных групп населения), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок при входных группах), озеленённые территории. Если размеры территории уже сформированного земельного участка позволяют, необходимо в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для</p>
--	--	--	--

			<p>выгула собак.</p> <p>8.7. При проектировании территорий земельного участка жилой застройки коллективного пользования в перечень элементов благоустройства на территории необходимо включать: твёрдые виды покрытия проезда, тротуара (включая специализированное покрытие для маломобильных групп населения), различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.</p> <p>8.8. При озеленении территории детских садов и школ запрещается использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.</p> <p>8.9. При проектировании автостоянок общего пользования на территориях жилого назначения необходимо оснащать их твёрдыми видами покрытий, обеспечивать пешеходными дорожками и проездами к ним, осветительным оборудованием.</p>
		Статья 9	<p><b>Основные принципы содержания и 9.Благоустройство территорий рекреационного назначения</b></p> <p>9.1. Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы, набережные.</p> <p>9.2. При проектировании благоустройства памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры необходимо включать реконструкцию или реставрацию</p>

			<p>их исторического облика, планировки, озеленения включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства необходимо проектировать в соответствии с историко-культурным (градостроительным) регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).</p> <p>9.3. При реконструкции объектов рекреации необходимо предусматривать:</p> <p>9.3.1. Для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка.</p> <p>9.3.2. Для парков и садов: реконструкцию планировочной структуры, разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных (потерявших декоративность) деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок.</p> <p>9.3.3. Для бульваров и скверов: формирование групп со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных (потерявших декоративность) деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного</p>
--	--	--	--

			<p>материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.</p> <p>9.4. При проектировании зон отдыха необходимо включать в перечень элементов благоустройства: твёрдые виды покрытия проездов, комбинированные виды пешеходных дорожек (с учётом возможности передвижения маломобильных групп населения), озеленение, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора.</p> <p>9.5. При проектировании озеленения территории рекреационного назначения необходимо:</p> <p>9.5.1. Произвести оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова.</p> <p>9.5.2. Произвести выявление сухих, повреждённых вредителями древесных растений, разработать мероприятия по их удалению с объектов.</p> <p>9.5.3. Обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее чем на 80% общей площади зоны отдыха.</p> <p>9.5.4. Обеспечивать недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.), предусматривая их на смежных, малоценных территориях.</p> <p>9.5.5. При разработке проектных мероприятий по озеленению территорий рекреационного назначения необходимо учитывать формируемые или сформированные типы пространственной структуры застройки и типы насаждений.</p>
--	--	--	---

			<p>Статья 10</p>	<p><b>Благоустройство на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры</b></p> <p>10.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций Некрасовского сельсовета Рыльского района является улично-дорожная сеть в границах красных линий, включая пешеходные переходы различных типов.</p> <p>10.2. При строительстве (реконструкции) улиц и дорог перечень элементов благоустройства должен включать: твёрдые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог (при наличии соответствующего пространства), ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения, в том числе для маломобильных групп населения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).</p> <p>.</p>
			<p>Статья 11</p>	<p><b>Сохранность дорог, тротуаров, площадей и других элементов благоустройства</b></p> <p>11.1. При производстве работ, в том числе строительных, ремонтных, связанных с разрытием на землях общего пользования территории поселения, все разрушения и повреждения грунта, дорожного покрытия, озеленения и других элементов благоустройства должны быть восстановлены силами и средствами организаций, производящих эти работы.</p> <p>11.2. При обнаружении до</p>

			<p>начала производства работ по реконструкции, капитальному ремонту и ремонту дорожной одежды разрушения колодцев эксплуатирующая организация восстанавливает их, а регулировка крышек колодцев с рабочей частью горловины или их замена осуществляются организацией, выполняющей реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт дорожной одежды.</p> <p>11.3. Физические и юридические лица (далее – застройщики), производящие работы, в частности, по строительству, прокладке, реконструкции и ремонту подземных инженерных коммуникаций, строительству дорог, проведению благоустройства и озеленения территорий, связанные с разрытием на землях общего пользования территории поселения, в том числе влекущие разрытие дорожного покрытия, разрушение объектов благоустройства, обязаны:</p> <p>устанавливать вокруг строительных площадок соответствующие типовые ограждения, габаритное освещение;</p> <p>обеспечивать проезды для спецмашин и личного транспорта, проходы для пешеходов, водоотводы;</p> <p>своевременно вывозить грунт и мусор в специально отведенные места, не допускать выезда со строительных площадок на улицы загрязненных машин и механизмов (выезды со строительных площадок должны иметь твердое покрытие, исключаящее вынос грязи на проезжую часть);</p> <p>восстановить после окончания работ по ликвидации аварий в установленный срок все проходы, проезды, тротуары,</p>
--	--	--	--

			<p>газоны и другие элементы благоустройства, разрушенные при производстве работ по ликвидации аварий.</p> <p>11.4. При строительстве, ремонте и реконструкции дорог, площадей, скверов застройщики обязаны:</p> <p>предусматривать освещение прилегающих территорий по согласованию с организациями, осуществляющими эксплуатацию муниципальных сетей наружного освещения (кабельная и воздушная сеть, электрические опоры, светильники, иллюминация, шкафы управления);</p> <p>работы по переносу электрических опор, изменению габаритов воздушных линий или защите их от механических повреждений, а также восстановление демонтируемого освещения выполнять по согласованию с организацией, эксплуатирующей сети наружного освещения.</p> <p>11.5. Проведение работ, связанных с разрытием на землях общего пользования территории поселения, влекущим, в том числе разрушение дорожного покрытия, разрушение объектов благоустройства, временное ограничение движения транспортных средств в местах проведения таких работ, осуществляется по согласованию с администрацией Некрасовского сельсовета Рыльского района .</p> <p>11.6. При строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, находящихся на территории поселения, застройщики обязаны:</p> <p>установить ограждение объекта строительства;</p> <p>обеспечить содержание ограждений строительной площадки в удовлетворительном техническом состоянии (ограждения должны быть</p>
--	--	--	--

			<p>очищены от грязи, без проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей);</p> <p>обозначить указателями и знаками пути объезда для транспорта и оборудовать пути прохода для пешеходов (пешеходные галереи, настилы, перила, мостки);</p> <p>установить при въезде на строительную площадку информационные щиты с указанием наименования объекта строительства, наименования заказчика и лица, осуществляющего строительно-монтажные работы, номеров телефонов указанных лиц, даты начала и окончания строительства;</p> <p>обеспечить освещение строительной площадки;</p> <p>закрыть фасады зданий и сооружений, выходящих на улицы, магистрали и площади, навесным декоративно-сетчатым ограждением, монтаж которого производить на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов при их наличии;</p> <p>содержать в чистоте территорию строительной площадки, а также не допускать загрязнения прилегающей к ней территории и подъездов, не допускать выноса грунта или грязи колесами автотранспорта со строительной площадки;</p> <p>оборудовать выезды со строительной площадки пунктами мойки (очистки) колес автотранспорта;</p> <p>оборудовать места на строительной площадке для складирования материалов, конструкций изделий и инвентаря, а также места для установки строительной техники;</p> <p>установить биотуалет или</p>
--	--	--	---



			<p>стационарный туалет с подключением к сетям канализации;</p> <p>установить бункер-накопитель для сбора строительного мусора или огородить для этих целей специальную площадку;</p> <p>не допускать закапывание в грунт или сжигание мусора и отходов;</p> <p>не допускать при уборке строительных отходов и мусора сбрасывания их с этажей зданий и сооружений без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров.</p> <p>11.7. Прокладка или переустройство инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог местного значения на территории поселения осуществляется владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счет на основании разрешения на строительство, выдаваемого в установленном порядке, в случае, если для прокладки или переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство.</p> <p>11.8. При проектировании прокладки или переустройства инженерных коммуникаций в границах полос отвода автомобильных дорог местного значения владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счет владельцы автомобильных дорог согласовывают в письменной форме планируемое размещение таких инженерных коммуникаций.</p> <p>11.9. Прокладка или переустройство инженерных коммуникаций в границах придорожных полос автомобильной дороги местного значения осуществляется владельцами таких инженерных</p>
--	--	--	--

			<p>коммуникаций или за их счет при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги и на основании разрешения на строительство, выдаваемого в установленном порядке, в случае, если для прокладки или переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство.</p> <p>11.10. Согласие на прокладку или переустройство инженерных коммуникаций в границах придорожных полос автомобильной дороги местного значения должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами таких инженерных коммуникаций при их прокладке или переустройстве.</p> <p>11.11. В случае если прокладка или переустройство инженерных коммуникаций в границах полосы отвода и (или) придорожных полос автомобильной дороги местного значения влечет за собой реконструкцию или капитальный ремонт автомобильной дороги, ее участков, такие реконструкция, капитальный ремонт осуществляются владельцами инженерных коммуникаций или за их счет.</p> <p>11.12. Владельцы инженерных коммуникаций, осуществляющие их прокладку или переустройство без согласия владельца автомобильной дороги и без разрешения на строительство (в случае если для прокладки или переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство) или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, по требованию органа, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, и (или)</p>
--	--	--	--

			<p>владельца автомобильной дороги, обязаны прекратить прокладку или переустройство инженерных коммуникаций, осуществить снос незаконно возведенных сооружений, иных объектов и привести автомобильную дорогу местного значения в первоначальное состояние. В случае отказа от исполнения указанных требований владелец автомобильной дороги выполняет работы по ликвидации проложенных или переустроенных инженерных коммуникаций с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счет лиц, виновных в незаконных прокладке или переустройстве таких сооружений, иных объектов, в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>
		<p>Статья 12</p>	<p><b>12. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций</b></p> <p>12.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся только при наличии разрешения на проведение земляных работ, выданного администрацией Некрасовского сельсовета Рыльского района .</p> <p>12.2. Аварийные работы разрешается начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации Некрасовского сельсовета Рыльского района с последующим оформлением разрешения в трехдневный срок.</p> <p>12.3. При производстве работ, связанных с</p>

			<p>необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.</p> <p>12.4. При реконструкции действующих подземных коммуникаций должен предусматриваться их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.</p> <p>12.5. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях должно предусматриваться сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов осуществляется с учетом перспективы развития сетей.</p> <p>12.6. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами разрешается соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.</p> <p>12.7. Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.</p> <p>12.8. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организациям, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года необходимо сообщить в администрацию Некрасовского сельсовета Рыльского района о намеченных</p>
--	--	--	---

			<p>работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.</p> <p>12.9. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, ликвидируются в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией Некрасовского сельсовета Рыльского района .</p> <p>12.10. До начала производства работ по разрытию необходимо:</p> <p>установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;</p> <p>оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.</p> <p>Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток – обозначено красными сигнальными фонарями. Ограждение необходимо выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.</p> <p>На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 50 м. друг от друга;</p> <p>в случаях, когда</p>
--	--	--	---

			<p>производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ; оформлять при необходимости в установленном порядке поручочный билет и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений.</p> <p>12.11. Разрешение на производство работ необходимо хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением работ.</p> <p>12.12. В разрешении необходимо устанавливать сроки и условия производства работ.</p> <p>12.13. До начала земляных работ строительной организации необходимо вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.</p> <p>12.14. Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.</p> <p>12.15. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций должен быть составлен соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на схеме.</p> <p>12.16. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи необходимо разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место.</p> <p>12.17. При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт следует</p>
--	--	--	---

			<p>немедленно вывозить. При необходимости строительная организация должна обеспечивать планировку грунта на отвале.</p> <p>12.18. Траншеи под проезжей частью и тротуарами необходимо засыпать песком и песчаным грунтом с послойным уплотнением и поливкой водой. Траншеи на газонах необходимо засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.</p> <p>12.19. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организации, получившие разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ должны произвести геодезическую съемку.</p> <p>12.20. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.</p> <p>12.21. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.</p> <p>12.22. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, обязаны устранять организации, получившие разрешение на производство работ, в течение 5</p>
--	--	--	--

			<p>суток.</p> <p>12.23. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, должны ликвидировать организации – владельцы коммуникаций либо специализированные организации на основании договоров за счет владельцев коммуникаций.</p> <p>12.24. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам является самовольным проведением земляных работ</p>
		Статья 14	<p>1. Физические и юридические лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут административную ответственность в порядке, определенном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Законом Курской области «Об административных правонарушениях в Курской области».</p> <p>2. В случае выявления фактов нарушений настоящих Правил уполномоченные должностные лица Администрации вправе:</p> <p>1) производить обследование и выдать предписание об устранении выявленных нарушений;</p> <p>2) составлять протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством</p> <p>3) обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, а также о</p>



				возмещении ущерба, причиненного Муниципальному образованию в результате нарушения Правил
--	--	--	--	---